ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း

နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

" PERFECT GAINS GARMENTS MANUFACTURING LTD "

PROPOSAL OF THE INVESTOR FOR MAKING FOREIGN INVESTMENT IN THE UNION OF MYANMAR

" PERFECT GAINS GARMENTS MANUFACTURING LTD "

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်။

စာအမှတ်။ ။PGL / MIC / 2015 (00 4)
ရက်စွဲ ။ ။ ၁၃ . ၈ . ၂၀၁၅

အကြောင်းအရာ။ ။Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd မှ ရာနှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု CMPစနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည် အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ရန် အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြခြင်း။

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd မှ ရာနှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု CMPစနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည် အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ် ခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ရန် အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။ ထိုသို့ တင်ပြခဲ့ရာ ကော်မရှင်မှ (၆ . ၇ .၂၀၁၅) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော Proposal Assessment Team (PAT) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြဆွေးနွေးခဲ့ပါသည်။

ယခုအခါ Proposal Assessment Team (PAT) အစည်းအဝေး၏ လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်း ပြန်လည်ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါ၍ ကော်မရှင်သို့ တင်ပြနိုင်ရန် အဆိုပြုလွှာများနှင့် အတူ ပြန်လည် တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr.Leung Moon Chuen,Thomas
The promoter

Application Letter

Chairman

Myanmar Investment Commission

Yangon.

Ref: PGL / MIC / (001)

Date: 25th June 2015

Subject: Application for Investment Permit to make investment to set up and operate Manufacturing of Garment on CMP basic under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law

Perfect Gains Garments Limited is incorporated in Hong Kong are international trader and manufacturer of garment based in Hong Kong.

We have researched business feasibility in Myanmar and have decided to invest "**Manufacturing of garment on CMP basic**" in Myanmar by forming 100% Foreign own company in Myanmar namely "**Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.**"

Therefore, we are submitting our application for investment permit to set up and operate Garment on CMP basic under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law at **Plot No - 44,Block No - 24 , Ngwe Pin Lal Industrial Zone , Hlaing Thayar Township , Yangon Region** using **2.273 Acres (9200 Sq m)** on lease basic.

Our initial investment amount of **US$ 0.637 million** is for installation of machineries, other facilities and Accessories which is described detail in Annex C-2.

Our investment will help support the objective of the State for allowing foreign investment in Myanmar in the means of economic development, creation of job opportunities, making substantial amount of investment bringing in high technology, receiving foreign exchange from CMP charges and other subsequent or related benefits including but not limited to the followings:

- *Foreign exchange CMP income – US$ 4.89 million/ Normal year*
- *Income tax to state – US$ 0.47 million/Normal year*
- *Employment – 436 jobs for first year*
- "**Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.**" will follow the standards, process and technology of "**Perfect Gains Garments Limited**". for environmentally friendly production and waste management and corporate social responsibility.

We are submitting proposal for the investment mentioned above enclosing following documents:-

(i) Form I (Prescribed proposal of the promoter to make foreign investment in the Union of Myanmar) together with detailed supporting annexes and projection statement

(ii) Draft Land Lease Agreement

(iii) References for business and financial standing

(iv) Memorandum of Association and Articles of Association

Together with application for investment permit, we are applying for exemptions and relief specified in Section 27 of the Union of Myanmar Foreign Investment Law covering the following;

(a) Income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of on commercial scale to any business for the production of goods or services, moreover, in case where it is beneficial to the Union, income tax exemption or relief for suitable period depending upon the success of the business in which investment is made;

(b) Exemption or reliefs from income tax on profits of the business if they are maintained for reinvestment in a reserve fund and re- investment therein within 1 year after the reserve is made;

(c) Right to deduct depreciation from the profit ,after computing as the rate of deducting depreciation stipulated by the Union, in respect of machinery ,equipment ,building or other capital assets used in the business for the purpose of income tax assessment;

(d) If the goods produced by any manufacturing business are exported, relief from income tax up to 50% on the profit accrued from the said export;

(e) Right to pay income tax on the income of foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the Union;

(f) Right to deduct expenses from the assessable income, such expenses incurred in respect of research and development relating to the business which are actually required and are carried out within the Union;

(g) Right to carry forward and set-off the loss up to 3 consecutive year the loss is actually sustained within 2 years following the enjoyment of exemption or relief from income tax as contained in sub-section (a), for each business;

(h) Exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(i) Exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction of business;

(j) If the volume of investment is increased with the approval of the Commission and the original investment business is expanded during the permitted period, exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business which are imported as they are actually required for use in the business expanded as such,

(k) Exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export;

We hope our application will be received favorably by your Excellency's commission.

Sincerely,

Mr.Leung Moon Chuen, Thomas
The Promoter

Form - I

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

ပြုလုပ်ရန် ကမကထ ပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်

အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE

FROREIGN INVESTMENT IN THE

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Form (I)

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE UNION OF MYANMAR

To

Chairman,

Myanmar Investment Commission,

Reference No. PGL / MIC/2015 (00 2)

Date 25th . June . 2015

I wish to make investment in the Union of Myanmar in accordance with the Union of Myanmar Foreign Investment Law, and I herewith apply for permission furnishing the following particulars-

1. Promoter's -

(a)	Name	**Mr.Leung Moon Chuen Thomas**
(b)	Father's name	**Mr.Leung Cheong**
(c)	ID No./ National registration Card No./ Passport No.	**PP No. K01681429**
(d)	Citizenship	**Hong Kong, Chinese**
(e)	Address	
	(i) Address in Myanmar	-
	(ii) Residence abroad	**1501 Delta House, 3 On Yiu street, Shatin, New Territories, Kowloon, Hong Kong.**
(f)	Name of principal organization	**Perfect Gains Garments Limited**
(g)	Type of business	**Manufacturing**
(h)	Principal company's address	**Unit 1501 , 15th Floor ,Delta House,3 On Yiu Street,Shatin New Territories,Hong Kong**

2. If investment is to be made by joint-venture, the particulars of the persons wishing to participate in the Joint-Venture with the promoter-Partner 1

(a)	Name	-
(b)	Father's name	-
(c)	ID No./ National registration Card No./ Passport No.	-
(d)	Citizenship	-
(e)	Address	
	(i) Address in Myanmar	-
	(ii) Residence abroad	-
(f)	Name of principal organization	-
(g)	Type of business	-

(h) Principal company's address -

Remark: The following documents need to attach according to above paragraph (1) and (2).

(1) Company Registration Certificate (Copy);
(2) National Registration Card (Copy) and Passport (Copy);
(3) Evidence about the business and financial conditions of the participant of the participants of the proposed investment business.

3. Type of business in which investment is to be made-

(a) Production	**Manufacturing of underwear and accessories on CMP basis**
(b) Services business related with manufacturing	
(c) Services	
(d) Others	

Remark: Expression about the nature of business with regard to the above paragraph (3).

4. Type of business organization to be formed-

(a) One hundred Percent	**Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd**
(b) Joint venture (i) Foreigner and Citizen:	
(ii) Foreigner and Government Department/ Organization:	
(c) By contractual basis (i) Foreigner and Citizen:	
(ii) Foreigner and Government Department/ Organization:	

Remark: The following information needs to attach for the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses, and occupations of directors;

(ii) Joint-Venture Contract (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State.

(iii) Contract (Agreement) (draft)

5. Particulars relating to company incorporation-

(a) Authorized capital	**US$ 1,000,000**
(b) Types of shares	**Ordinary (US$ 100/ share)**
(c) Number of shares	**10,000 shares**

Remark: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars relating to capital of the investment permit-

		Total *(US$)*
(a)	Amount of local capital to be contributed	-
(b)	Amount of foreign capital to be brought in	**636,491**
	Total	**636,491**

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in — **After getting MIC Permit (Within 2 year)**

(d) Last date of capital brought in — **After getting MIC Permit (Within 2 year)**

(e) Proposed duration of investment — **Initial 10 years (extendable and renewable for another 5 years 2 times)**

(f) Commencement date of construction — **As soon as after getting MIC Permit**

(g) Construction period — **After getting MIC Permit (Within 2 year)**

7. Details of foreign capital to be brought in-

		Total *(US$)*
(a)	Foreign Currency	**150,000**
(b)	Value of Machineries, (to enclose detail statement)	**422,641**
(c)	Office Equipment	**23,850**
(d)	List of Vehicle	**40,000**
(e)	Value of rights which can be evaluated, such as license trade mark, patent rights	-
(f)	Value of technical know-how	-
	Total	**636,491**

Remark: The value of permission shall be submitted for the above para (e) and (f).

8. Details of local capital to be contributed –

		Kyat (Million)
(a)	Amount of cash	-
(b)	Value of machineries and equipment (to enclose detail statement)	-
(c)	Rental building for building/land (Capitalized rent for land for 30 years)	-
(d)	Cost of building construction	-
(e)	Value of furniture and asset (to enclose detail statement)	-
(f)	Value of initial raw materials requirement (to enclose detail statement)	-
(g)	Others	-
	Total	-

9. Particulars about the investment business-

(a) Investment location/ places — **Plot No - 44,Block No - 24 , Ngwe Pin Lal Industrial Zone , Hlaing Thayar Township ,Yangon Region.**

(b) Type and area requirement for land or land and building

(i) Location — **Plot No - 44,Block No - 24 ,Ngwe Pin Lal Industrial Zone , Hlaing Thayar Township ,Yangon Region.**

(ii) Number of land/ building and area — **Total land and Building Area**
2.273 Acres (9198.513 Sq m)
Building Area
1.304 Acre (5277.105 Sq m)

(iii) Owner of the land

(aa) Name/ Company/ Department — **Daw Wai Wai Kyaw**

(bb) National Registration Card No. — **12/Ta Ma Na (Naing)077025**

(cc) Address — **No . B-4(402), Shwe Gone Thu Housing, Pan Hlaing Street, Kyi Myin Dine Township,Yangon Region.**

(iv) Type of land — **Industrial Land**

(v) Period of Grant	**60 Years**
(vi) Lease period	**Initial 10 years (extendable and renewable for another 5 years 2 times)**
(vii) Lease rate	
(aa) Land	**US$ 5 / Sq meter**
(bb) Building	**US$ 6 / Sq meter**
(viii) Ward	**Block No - 24**
(ix) Township	**Hlaing Thayar Township**
(x) State/ region	**Yangon Region**
(xi) Lessee	
(aa) Name/ Name of company/Dept	**Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd**
(bb) Father's name	
(cc) Citizenship	**Incorporate in Myanmar**
(dd) ID No./ Passport No.	-
(ee) Residence address	**Plot No - 44,Block No - 24 , Ngwe Pin Lal Industrial Zone , Hlaing Thayar Township ,Yangon Region.**

Remark : Following particulars have to be enclosed for above Para 9 (b).

(i) to enclose land map, land ownership and ownership evidences;

(ii) draft land lease agreement, recommendation from Union Attorney General Office if the land is related to the State

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) type/ number, building	**Existing**
(ii) area	**1.304 Acre (5277 Sq m)**

(d) Product to be produced/ Service

(1) Name of product	**Lace Bra, Ladies brief(Micro fibre brief), Men's brief(cotton elastane trunk), polyamide elastane vest**
(2) Estimate amount to be produced annually	**3,470,000Pcs / First Year**
(3) Type of service	-
(4) Estimate value of service annually	-

Remark: Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9 (d).

(e)	Annual requirement of material/ raw materials	**Annex – C- 7**
(f)	Production system	**Cutting ,Making and Packaging**
(g)	Technology	**-**
(h)	System of sales	**100 % Export (CMP basis)**

(i)	Annual fuel requirements (to prescribe type/quantity)	**50000 liters**
(j)	Annual electricity requirement	**800000 kwh**
(k)	Annual water requirement (to prescribe daily requirement, if any)	**28000 liters / Per Day**

10. Detail information about financial standing

(a)	Name/ company name	**Perfect Gains Garments Limited**
(b)	ID No./ Registration Card No./ Passport No.	**Incorporation Certificate No- 2230763**
(c)	Bank account number	**720502008026**

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principal company with regard to the above para 10.

11. Number of personnel required for the proposed economic activity:-

(a)	Local personnel	**436 Person (98%)**
(b)	Foreign personnel	**11 Person (2%)**

(Engineer, QC, Management, etc. based on the nature of business and required period)

Remark: As per para 11, the following information shall be enclosed:-

(i) Number of personnel, occupation, salary, etc.

(ii) Social security and welfare arrangement for personnel

(iii) Family accompany with foreign employee

12. Particulars relating to economic justification-

		Foreign Currency	*Estimated Kyat Equivalent*
(a)	Annual income	**Annex – C9**	
(b)	Annual expenditure	**Annex – C10**	
(c)	Annual net profit	**Annex – C10**	
(d)	Yearly investments	**Annex – C2**	
(e)	Recoupment period	**Annex – C11**	
(f)	Other benefits (to enclose detail calculations)		

13. Evaluation of environmental impact-

(a)	Organization for evaluation of environmental assessment	
(b)	Duration for evaluation of environmental assessment	
(c)	Compensation programme for environmental damages	

(d) Water purification system and waste water treatment systems

(e) Waste management systems

(f) System for storage of chemical

14. Evaluation on social impact assessment-

(a) Organization for evaluation of social impact assessments;

(b) Duration of the evaluation for social impact assessments;

(c) Corporate social responsibility program — **With attach**

Signature

Name **Mr.Leung Moon Chuen Thomas**

Designation. **The Promoter**

List of Shareholder and Director

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd. Annex-1

List of Shareholders

Sr. No	Shareholders	Remarks	Address	Share Percentage
1	Perfect Gains Garments Limited	Incorporation Certificate No- 2230763	Unit 1501 , 15th Floor ,Delta House,3 On Yiu Street,Shatin New Territories,Hong Kong	99%
2	Mr.Leung Moon Chuen, Thomas	Hong Kong, Chinese	1501 Delta House, 3 On Yiu street, Shatin, New Territories, Kowloon, Hong Kong	1%

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

List of Directors

Sr. No	Name of Executives	Citizenship & Passport No	Address	Designation
1	Mr.Leung Moon Chuen, Thomas	Hong Kong, Chinese PP No. K01681429	1501 Delta House, 3 On Yiu street, Shatin, New Territories, Kowloon, Hong Kong	Managing Director
2	Ms.Lam Tze Yee, Kimmy	Hong Kong, Chinese PP No. K01688428	1501 Delta House, 3 On Yiu street, Shatin, New Territories, Kowloon, Hong Kong	Director

備註 / OBSERVATIONS



K01681429

中華人民共和國香港特別行政區

HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION, PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

護照 類別 / TYPE: P

PASSPORT

簽發國代碼 / CODE OF ISSUING STATE: CHN

護照號碼 / PASSPORT NO: K01681429



HKPIC G418444(A)

姓 / SURNAME

梁 / LEUNG

名 / GIVEN NAMES

滿全 / MOON CHUEN THOMAS

國籍 / NATIONALITY

CHINESE

出生日期 / DATE OF BIRTH

03 NOV 65

性別 / SEX

M

出生地點 / PLACE OF BIRTH

HONG KONG

簽發日期 / DATE OF ISSUE

23 JUN 10

有效期至 / DATE OF EXPIRY

23 JUN 20

簽發機關 / AUTHORITY

香港特別行政區入境事務處

IMMIGRATION DEPARTMENT, HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION

P<CHNLEUNG<<MOON<CHUEN<THOMAS<<<<<<<<<<<<<<<

K016814291CHN6511038M2006235<G418444A<<<<<76

備註 / OBSERVATIONS



K01688428

中華人民共和國香港特別行政區
HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION, PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

護照 / PASSPORT
類別 / TYPE: P
簽發國代碼 / CODE OF ISSUING STATE: CHN
護照號碼 / PASSPORT NO.: K01688428



姓 / SURNAME
林 / LAM

名 / GIVEN NAMES
子儀 / TZE YEE KIMMY

國籍 / NATIONALITY
CHINESE

出生日期 / DATE OF BIRTH
07 DEC 63

性別 / SEX
F

出生地點 / PLACE OF BIRTH
HONG KONG

簽發日期 / DATE OF ISSUE
30 JUN 10

有效期至 / DATE OF EXPIRY
30 JUN 20

簽發機關 / AUTHORITY
香港特別行政區入境事務處
IMMIGRATION DEPARTMENT, HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION

HKPIC E8900349(9)

P<CHNLAM<<TZE<YEE<KIMMY<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
K016884287CHN6312073F2006305<E8900349<<<<<52

Annex - C2

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Investment Plan

Sr.No	Particulars	Total US$
1	Foreign Currency	150,000
2	Machines & Equipment to be import	422,641
3	Office Equipments	23,850
4	Vehicle	40,000
	Total	**636,491**

Annex -C3

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Machine and equipment to be imported list

Sr.No	Name	Specification	Unit Prices US$	Qty	Amount US$
1	**Brother** single needle machine	S-7000DD-403	575.00	10	5,750.00
2	**Jack** single needle machine	JK-SHIRLEY II ECA	425.00	70	29,750.00
3	**Brother** single needle with side cutter	SL-777B-3	955.00	1	955.00
4	**Jack** single needle with side cutter	JK-5558WB	395.00	3	1,185.00
5	**Siruba** overlock machine	988-4T-514M2-24	675.00	72	48,600.00
6	**Jack** button sewing machine	JK-T1377	650.00	12	7,800.00
7	**Brother** double needle machine	T-8420C-003	1,175.00	4	4,700.00
8	**Jack** double needle machine	JK-58420 003	650.00	12	7,800.00
9	**Juki** single zig-zag	LZ-2280	1,750.00	8	14,000.00
	Jack single zig-zag	L-2280	930.00	40	37,200.00
11	**Juki** 3 step zig-zag	LZ-2284	2,035.00	4	8,140.00
12	**Jack** 3 step zig-zag	L-2284	1,075.00	16	17,200.00
13	**Pegasus** interlock stitich machine	FS701P-G0452	3,996.00	2	7,992.00
14	**Pegasus** attaching elastic machine	W664P-33AC	4,484.00	2	8,968.00
15	**Chnki** Pattern sewer	CLK-1905DSF	2,580.00	2	5,160.00
16	**Juki** bartacking machine	LK-1900BSS	2,538.00	4	10,152.00
17	**Jack** bartacking machine	JK-T1900B	1,777.00	20	35,540.00
18	**Pegasus** interlock stitich machine	F858K-W222	898.00	32	28,736.00
19	**Pegasus** interlock stitich machine	F858K-W522	1,923.00	8	15,384.00
20	**Eastman** Electric cutter - 8 inch	629X-8	1,045.00	4	4,180.00
21	**LeeWai** fabric relaxing machine	CW-390A	2,839.00	1	2,839.00
	LeeWai Manual end cutter	CW-216A	260.00	2	520.00
23	**LeeWai** vertical strip cutting machine	CW-26S	1,200.00	1	1,200.00
24	**LeeWai** needle detector	CW-688S	2,270.00	1	2,270.00
25	**LeeWai** Thread winder	CW-20C	112.00	2	224.00
26	**LeeWai** Vaccum table w/boiler & iron	CW-860F	1,159.00	2	2,318.00
27	**LeeWai** Brand knife machine	CW-210A	2,100.00	4	8,400.00
28	**Chin Power Brand** Generator	QD350C	27,097.00	1	27,097.00
29	**Chin Power Brand** Voltage regulator	RLS-30350	7,484.00	1	7,484.00
30	**Shimei Brand** Desiccatin machine	MS-9240B	897.00	4	3,588.00
31	**Hugomax** T5 1.2m light tube	T5	7.80	1000	7,800.00
32	**LeeWai** Cutting table	1830x1200x29mm	215.00	20	4,300.00
33	**Verivide** Color assessment cabinet	CAC-60-5	2,090.00	1	2,090.00

Annex -C3

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Machine and equipment to be imported list

Sr.No	Name	Specification	Unit Prices US$	Qty	Amount US$
34	**LeeWai** Glass fibers fabric container	E3-200	63.00	50	3,150.00
35	**LeeWai** Fabric container trollery	E3-255	57.00	4	228.00
36	**LeeWai** Parts cabinet	CW-1200	760.00	2	1,520.00
37	**Yili** Bra pad molding machine	A2-A	1,417.00	4	5,668.00
38	**Yili** Bullet molding machine	D1-B	1,300.00	10	13,000.00
39	**Yili** Vacuum forming machine	YLV	1,633.00	1	1,633.00
40	**Yili** Hydraulic swing-are cutting press	YL-2C	2,000.00	3	6,000.00
41	**Jaguar** Screw compressor (10HP)	EAS-10	3,200.00	1	3,200.00
42	Plastic box	580x420x340mm	6.70	500	3,350.00
	Emergency light box		34.00	50	1,700.00
44	Shelf	12.4 x 1.6 x 3m	530.00	4	2,120.00
		13 x 1.2 x 3m	530.00	4	2,120.00
45	Bullet mold		267.00	30	8,010.00
46	Plastic cardboard		23.00	20	460.00
47	Trollery		58.00	20	1,160.00
	Total		**90,140.50**	**2,069**	**422,641.00**

Annex -C4

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

List of Office Equipment purchase in local

Sr.	Name	A/U	Qty	Unit Prices US$	Amount US$
1	conference room table	Pcs	1	2,000	2,000
2	conference room chair	Pcs	8	200	1,600
3	sofa	Set	1	2,000	2,000
4	office table	Pcs	10	250	2,500
5	office chair	Pcs	10	100	1,000
6	reception table	Pcs	1	400	400
7	reception chair	Pcs	5	200	1,000
8	cabinet	Pcs	20	300	6,000
9	Computer	Pcs	6	380	2,280
10	Monitor	Pcs	6	195	1,170
11	Copier	Pcs	2	1,950	3,900
	Total		**70**		**23,850**

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

List of Vehicle purchase in Local

Sr.	Name	A/U	Qty	Unit Prices US$	Amount US$
1	Toyota - Alphard 350	Set	1	40,000	40,000
	Total				**40,000**

Annex C-6

Perfect Gains Garments Manufa

Land and Building Requirement

- Location ⇒ Plot No - 44,Block No - 24 ,Ngwe Pin Lal Industrial Zone ,Hlaing Thayar Township , Yangon Region
- Type of Land ⇒ Industrial Land
- Area ⇒ 2.273 Acres (9198.513 sq meter)

Building

		Area	Measurement	Floor	Type
Factory	⇒	1.175 Acre(4755.060 sq m)	160' x 320'	1 Storey	Concrete
Office	⇒	0.037 Acre(149.734 sq m)	40' x 40'	1 Storey	Concrete
Warehouse	⇒	0.092 Acre(372.311 Sq m)	4000'	2 Storey	Concrete
		1.304 Acre (5277.105 Sq m)			

Rent

			US$
Total land amd Building area	⇒	2.273 Acres (9200 Sq m)	
covered area	⇒	5277.105 Sq m x US$ 6	31,663
Uncovered area	⇒	3921.408 Sq m x US$ 5	19,607
		Total Rental Fee	**51,270**

Annex -C8

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Employment

Local

Sr. No	Name	Year -1			Year -2			Year -3		
		No: of Employee	Month	Year	No: of Employee	Month	Year	No: of Employee	Month	Year
			Kyat	Kyat		Kyat	Kyat		Kyat	Kyat
1	Factory manager	1	425,000	5,100,000	1	425,000	5,100,000	1	425,000	5,100,000
2	Administration	1	297,500	3,570,000	1	297,500	3,570,000	1	297,500	3,570,000
3	Accountant	2	297,500	7,140,000	2	297,500	7,140,000	2	297,500	7,140,000
4	Merchandiser	1	297,500	3,570,000	1	297,500	3,570,000	1	297,500	3,570,000
5	Workshop supervisor	2	425,000	10,200,000	2	425,000	10,200,000	2	425,000	10,200,000
6	Quality control supervisor	2	425,000	10,200,000	2	425,000	10,200,000	2	425,000	10,200,000
7	Team leader	12	340,000	48,960,000	12	340,000	48,960,000	12	340,000	48,960,000
8	Mechanic	5	340,000	20,400,000	5	340,000	20,400,000	5	340,000	20,400,000
9	Sample QC	6	212,500	15,300,000	6	212,500	15,300,000	6	212,500	15,300,000
10	Cutting staff	5	212,500	12,750,000	5	212,500	12,750,000	5	212,500	12,750,000
11	Store keeper	4	150,000	7,200,000	4	150,000	7,200,000	4	150,000	7,200,000
12	Security guard	4	170,000	8,160,000	4	170,000	8,160,000	4	170,000	8,160,000
13	Cleaner	4	102,000	4,896,000	4	102,000	4,896,000	4	102,000	4,896,000
14	Distributor	12	119,000	17,136,000	12	119,000	17,136,000	12	119,000	17,136,000
15	In-line inspector	26	110,500	34,476,000	26	110,500	34,476,000	26	110,500	34,476,000
16	Sewing worker	288	119,000	411,264,000	288	119,000	411,264,000	288	119,000	411,264,000
17	Hand worker	45	102,000	55,080,000	45	102,000	55,080,000	45	102,000	55,080,000
18	Packing worker	15	102,000	18,360,000	15	102,000	18,360,000	15	102,000	18,360,000
19	Nurse	1	119,000	1,428,000	1	119,000	1,428,000	1	119,000	1,428,000
	TOTAL	**436**	**4,366,000**	**695,190,000**	**436**	**4,366,000**	**695,190,000**	**436**	**4,366,000**	**695,190,000**

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Employment

Local

Sr. No	Name	Year -4			Year -5 to year - 10		
		No: of Employee	Month	Year	No: of Employee	Month	Year
			Kyat	Kyat		Kyat	Kyat
1	Factory manager	1	500,000	6,000,000	1	500,000	6,000,000
2	Administration	1	300,000	3,600,000	1	300,000	3,600,000
3	Accountant	2	300,000	7,200,000	2	300,000	7,200,000
4	Merchandiser	1	300,000	3,600,000	1	300,000	3,600,000
5	Workshop supervisor	2	450,000	10,800,000	2	450,000	10,800,000
6	Quality control supervisor	2	450,000	10,800,000	2	450,000	10,800,000
7	Team leader	12	380,000	54,720,000	12	380,000	54,720,000
8	Mechanic	5	350,000	21,000,000	5	350,000	21,000,000
9	Sample QC	6	250,000	18,000,000	6	250,000	18,000,000
10	Cutting staff	20	220,000	52,800,000	20	220,000	52,800,000
11	Store keeper	4	180,000	8,640,000	4	180,000	8,640,000
12	Security guard	4	170,000	8,160,000	4	170,000	8,160,000
13	Cleaner	4	110,000	5,280,000	4	110,000	5,280,000
14	Distributor	20	130,000	31,200,000	20	130,000	31,200,000
15	In-line inspector	50	130,000	78,000,000	50	130,000	78,000,000
16	Sewing worker	350	150,000	630,000,000	350	150,000	630,000,000
17	Hand worker	150	120,000	216,000,000	150	120,000	216,000,000
18	Packing worker	50	120,000	72,000,000	50	120,000	72,000,000
19	Nurse	2	120,000	2,880,000	2	120,000	2,880,000
	TOTAL	**686**	**4,730,000**	**1,240,680,000**	**686**	**4,730,000**	**1,240,680,000**

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd

Foreign

Sr.No	Name	Year -1			Year - 2			Year -3		
		No: of Employee	Month US$	Year US$	No: of Employee	Month US$	Year US$	o: of Employe	Month US$	Year US$
1	General manager	1	2,000	24,000	1	2,000	24,000	1	2,000	24,000
2	Production manager	2	1,800	43,200	2	1,800	43,200	2	1,800	43,200
3	Sewing section supervisor	3	1,200	43,200	3	1,200	43,200	3	1,200	43,200
4	QA supervisor	2	1,000	24,000	2	1,000	24,000	2	1,000	24,000
5	Mechanic supervisor	2	1,600	38,400	2	1,600	38,400	2	1,600	38,400
6	Cutting supervisor	1	1,600	19,200	1	1,600	19,200	1	1,600	19,200
	Total	11	9,200	192,000	11	9,200	192,000	11	9,200	192,000

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Foreign

Sr No	Name	Year - 4			Year - 5 to year - 10		
		No: of Employee	Month US$	Year US$	No: of Employee	Month US$	Year US$
1	General manager	1	2,000	24,000	1	2,000	24,000
2	Production manager	2	1,800	43,200	2	1,800	43,200
3	Sewing section supervisor	3	1,200	43,200	3	1,200	43,200
4	QA supervisor	2	1,000	24,000	2	1,000	24,000
5	Mechanic supervisor	2	1,600	38,400	2	1,600	38,400
6	Cutting supervisor	1	1,600	19,200	1	1,600	19,200
	Total	**11**	**9,200**	**192,000**	**11**	**9,200**	**192,000**

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.
Norm of the Products

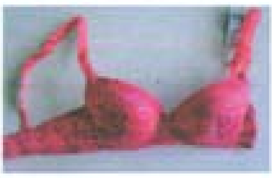
Photo	Product	No.	Raw Material	Unit	Norm Q'ty
	Lace bra	1	stabilizer	yard	0.03
		2	lace - 18cm	yard	0.86
		3	mould cup	pair	1
		4	100% cotton jersey	yard	0.06
		5	foam	yard	0.022
		6	wire casing	yard	0.65
		7	wire	pair	1
		8	shoulder strap - 10mm	yard	1.2
		9	Brusting elastic - 10mm	yard	1.3
		10	Ring	pair	1
		11	Slide	pair	1
		12	Hook & eye	pair	1
		13	satin bow	pair	2
		14	sewing thread	yard	95
		15	Brand label	pc	1
		16	care label	pc	1
		17	woven logo	pc	1
		18	hangtag	pc	1
		19	price tag	pc	1
		20	hanger	pc	1
		21	tissue paper	pc	4
		22	polybag	pc	1

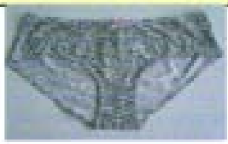
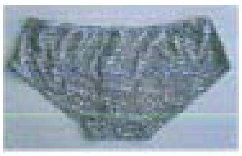
Photo	Product	No.	Raw Material	Unit	Norm Q'ty
	Micro fibre brief	1	Polyamide/elastane - 150cm	yard	0.15
		2	cotton	yard	0.02
		3	elastic band - 8mm	yard	2.34
		4	sewing thread	yard	100
		5	satin bow	pc	2
		6	Brand label	pc	1
		7	woven logo	pc	1
		8	care label	pc	1
		9	hangtag	pc	1
		10	price tag	pc	1
		11	hanger	pc	1
		12	polybag	pc	1

Photo	Product	No.	Raw Material	Unit	Norm Q'ty
 	polyamide elastane vest	1	polyamide/elastane jersey - 150cm	yard	0.36
		2	elastic band - 12mm	yard	0.98
		3	sewing thread	yard	100
		4	Brand label	pc	1
		5	woven logo	pc	1
		6	care label	pc	1
		7	hangtag	pc	1
		8	price tag	pc	1
		9	hanger	pc	1
		10	polybag	pc	1

Photo	Product	No.	Raw Material	Unit	Norm Q'ty
 	cotton elastane trunk	1	Cotton/elastane jersey - 150cm	yard	0.3
		2	elastic band	yard	0.98
		3	sewing thread	yard	100
		4	Brand label	pc	1
		5	woven logo	pc	1
		6	care label	pc	1
		7	hangtag	pc	1
		8	price tag	pc	1
		9	hanger	pc	1
		10	polybag	pc	1

Annual Raw Material for Lace bra

Raw Material	Unit	Year- 1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5 to Year -10
stabilizer	yard	21,600	25,920	29,808	35,770	42,924
lace - 18cm	yard	619,200	743,040	854,496	35,770	1,230,474
mould cup	pair	720,000	864,000	993,600	35,770	1,430,784
100% cotton jersey	yard	43,200	51,840	59,616	35,770	85,847
foam	yard	15,840	19,008	21,859	35,770	31,477
wire casing	yard	468,000	561,600	645,840	35,770	930,010
wire	pair	720,000	864,000	993,600	35,770	1,430,784
shoulder strap - 10mm	yard	864,000	1,036,800	1,192,320	35,770	1,716,941
Brusting elastic - 10mm	yard	936,000	1,123,200	1,291,680	35,770	1,860,019
Ring	pair	720,000	864,000	993,600	35,770	1,430,784
Slide	pair	720,000	864,000	993,600	35,770	1,430,784
Hook & eye	pair	720,000	864,000	993,600	35,770	1,430,784
satin bow	pair	1,440,000	1,728,000	1,987,200	35,770	2,861,568
sewing thread	yard	68,400,000	82,080,000	94,392,000	35,770	135,924,480
Brand label	pc	720,000	864,000	993,600	35,770	1,430,784
care label	pc	720,000	864,000	993,600	35,770	1,430,784
woven logo	pc	720,000	864,000	993,600	35,770	1,430,784
hangtag	pc	720,000	864,000	993,600	35,770	1,430,784
price tag	pc	720,000	864,000	993,600	35,770	1,430,784
hanger	pc	720,000	864,000	993,600	35,770	1,430,784
tissue paper	pc	2,880,000	3,456,000	3,974,400	35,770	5,723,136
polybag	pc	720,000	864,000	993,600	35,770	1,430,784

Annual Raw Material for Micro fibre brief

Raw Material	Unit	Year- 1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5 to Year -10
Polyamide/elastane -150cm	yard	300,000	360,000	414,000	496,800	596,160
cotton	yard	40,000	48,000	55,200	66,240	79,488
elastic band - 8mm	yard	4,680,000	5,616,000	6,458,400	7,750,080	9,300,096
sewing thread	yard	200,000,000	240,000,000	276,000,000	331,200,000	397,440,000
satin bow	pc	4,000,000	4,800,000	5,520,000	6,624,000	7,948,800
Brand label	pc	2,000,000	2,400,000	2,760,000	3,312,000	3,974,400
woven logo	pc	2,000,000	2,400,000	2,760,000	3,312,000	3,974,400
care label	pc	2,000,000	2,400,000	2,760,000	3,312,000	3,974,400
hangtag	pc	2,000,000	2,400,000	2,760,000	3,312,000	3,974,400
price tag	pc	2,000,000	2,400,000	2,760,000	3,312,000	3,974,400
hanger	pc	2,000,000	2,400,000	2,760,000	3,312,000	3,974,400
polybag	pc	2,000,000	2,400,000	2,760,000	3,312,000	3,974,400

Annual Raw Material for polyamide elastane vest

Raw Material	Unit	Year- 1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5 to Year 10
polyamide/elastane jersey - 150cm	yard	54,000	64,800	74,520	89,424	107,309
elastic band - 12mm	yard	147,000	176,400	202,860	243,432	292,118
sewing thread	yard	15,000,000	18,000,000	20,700,000	24,840,000	29,808,000
Brand label	pc	150,000	180,000	207,000	248,400	298,080
woven logo	pc	150,000	180,000	207,000	248,400	298,080
care label	pc	150,000	180,000	207,000	248,400	298,080
hangtag	pc	150,000	180,000	207,000	248,400	298,080
price tag	pc	150,000	180,000	207,000	248,400	298,080
hanger	pc	150,000	180,000	207,000	248,400	298,080
polybag	pc	150,000	180,000	207,000	248,400	298,080

Annual Raw Material for cotton elastane trunk

Raw Material	Unit	Year- 1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5 to Year 10
Cotton/elastane jersey - 150cm	yard	180,000	216,000	248,400	298,080	357,696
elastic band	yard	588,000	705,600	811,440	973,728	1,168,474
sewing thread	yard	60,000,000	72,000,000	82,800,000	99,360,000	119,232,000
Brand label	pc	600,000	720,000	828,000	993,600	1,192,320
woven logo	pc	600,000	720,000	828,000	993,600	1,192,320
care label	pc	600,000	720,000	828,000	993,600	1,192,320
hangtag	pc	600,000	720,000	828,000	993,600	1,192,320
price tag	pc	600,000	720,000	828,000	993,600	1,192,320
hanger	pc	600,000	720,000	828,000	993,600	1,192,320
polybag	pc	600,000	720,000	828,000	993,600	1,192,320

Annex -C9

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Production and CMP Income (CMP System)

Sr.	Name	A/U	Year 1			Year 2			Year 3		
			Unit Prices US$	Qty	Total US$	Unit Prices US$	Qty	Total US$	Unit Prices US$	Qty	Total US$
1	Lace Bra	Pcs	0.60	720,000	432,000	0.60	864,000	518,400	0.66	993,600	655,776
2	Ladies brief(Micro fibre brief)	Pcs	0.45	2,000,000	900,000	0.45	2,400,000	1,080,000	0.50	2,760,000	1,366,200
3	Men's brief(cotton elastane trunk)	Pcs	0.45	600,000	270,000	0.45	720,000	324,000	0.50	828,000	409,860
4	polyamide elastane vest	Pcs	0.60	150,000	90,000	0.60	180,000	108,000	0.66	207,000	136,620
	TOTAL			**3,470,000**	**1,692,000**		**4,164,000**	**2,030,400**		**4,788,600**	**2,568,456**

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Production and CMP Income (CMP System)

Sr.	Name	A/U	Year 4			Year 5 to Year 10		
			Unit Prices US$	Qty	Total US$	Unit Prices US$	Qty	Total US$
1	Lace Bra	Pcs	0.79	1,192,320	944,317	0.87	1,430,784	1,246,499
2	Ladies brief(Micro fibre brief)	Pcs	0.59	3,312,000	1,967,328	0.65	3,974,400	2,596,873
3	Men's brief(cotton elastane trunk)	Pcs	0.59	993,600	590,198	0.65	1,192,320	779,062
4	polyamide elastane vest	Pcs	0.79	248,400	196,733	0.87	298,080	259,687
	TOTAL			5,746,320	3,698,577		6,895,584	4,882,121

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Annex- C-10

Profit & Loss Statement

Particular	Year 1			Year 2			Year 3		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income									
Income	1,692,000		1,692,000	2,030,400		2,030,400	2,568,456		2,568,456
Total Income	**1,692,000**		**1,692,000**	**2,030,400**		**2,030,400**	**2,568,456**		**2,568,456**
Production Cost									
Direct Labour Cost	192,000	695,190,000	854,086	192,000	695,190,000	854,086	192,000	695,190,000	854,086
Electricity Charges	100,000		100,000	150,000		150,000	225,000		225,000
Fuel Charges	80,000		80,000	120,000		120,000	180,000		180,000
Transporation Charges	50,000		50,000	75,000		75,000	112,500		112,500
Repair & Maintenance fee	100,000		100,000	150,000		150,000	225,000		225,000
Ferry Charges	80,000		80,000	120,000		120,000	180,000		180,000
Rental Charges	51,270		51,270	51,270		51,270	51,270		51,270
Depreciation	48,649		48,649	48,649		48,649	48,649		48,649
Miscelleneous	50,000		50,000	60,000		60,000	90,000		90,000
Entertainment	50,000		50,000	60,000		60,000	90,000		90,000
Total Production Cost	**801,919**	**695,190,000**	**1,464,004**	**1,026,919**	**695,190,000**	**1,689,004**	**1,394,419**	**695,190,000**	**2,056,504**
Administration Cost									
Travelling Expenses	30,000		30,000	45,000		45,000	81,000		81,000
Maintenance fee	50,000		50,000	75,000		75,000	135,000		135,000
Medical Charges	20,000		20,000	30,000		30,000	45,000		45,000
Miscelleneous	50,008		50,008	75,008		75,008	112,508		112,508
Total Administration Overhead Cost	**150,008**		**150,008**	**225,008**	-	**225,008**	**373,508**	-	**373,508**
Total Expenditure	**951,927**	**695,190,000**	**1,614,012**	**1,251,927**	**695,190,000**	**1,914,012**	**1,767,927**	**695,190,000**	**2,430,012**
Profit before tax	740,073	-695,190,000	77,988	778,473	-695,190,000	116,388	800,529	-695,190,000	138,444
Provision for income-tax									
Net profit after tax	**740,073**	**-695,190,000**	**77,988**	**778,473**	**-695,190,000**	**116,388**	**800,529**	**-695,190,000**	**138,444**
Corporate social responsibility Fund (2%)			1,560			2,328			2,769

1 USD = Kyat 1050

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Profit & Loss Statement

Particular	Year 4			Year 5			Year 6		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income									
Income	3,698,577		3,698,577	4,882,121		4,882,121	4,882,121		4,882,121
Total Income	**3,698,577**		**3,698,577**	**4,882,121**		**4,882,121**	**4,882,121**		**4,882,121**
Production Cost									
Direct Labour Cost	192,000	1,240,680,000	1,373,600	192,000	1,240,680,000	1,373,600	192,000	1,240,680,000	1,373,600
Electricity Charges	337,500		337,500	506,250		506,250	506,250		506,250
Fuel Charges	270,000		270,000	405,000		405,000	405,000		405,000
Transporation Charges	135,000		135,000	202,500		202,500	202,500		202,500
Repair & Maintenance fee	270,000		270,000	405,000		405,000	405,000		405,000
Ferry Charges	270,000		270,000	405,000		405,000	405,000		405,000
Rental Charges	51,270		51,270	51,270		51,270	51,270		51,270
Depreciation	48,649		48,649	48,649		48,649	48,649		48,649
Miscelleneous	135,000		135,000	243,000		243,000	243,000		243,000
Entertainment	135,000		135,000	243,000		243,000	243,000		243,000
Total Production Cost	**1,844,419**	**1,240,680,000**	**3,026,019**	**2,701,669**	**1,240,680,000**	**3,883,269**	**2,701,669**	**1,240,680,000**	**3,883,269**
Administration Cost									
Travelling Expenses	97,200		97,200	174,960		174,960	174,960		174,960
Maintenance fee	202,500		202,500	324,000		324,000	324,000		324,000
Medical Charges	54,000		54,000	108,000		108,000	108,000		108,000
Miscelleneous	135,007		135,007	202,507		202,507	202,507		202,507
Total Administration Overhead Cost	**488,707**	-	**488,707**	**809,467**	-	**809,467**	**809,467**	-	**809,467**
Total Expenditure	**2,333,126**	**1,240,680,000**	**3,514,726**	**3,511,136**	**1,240,680,000**	**4,692,736**	**3,511,136**	**1,240,680,000**	**4,692,736**
Profit before tax	1,365,451	-1,240,680,000	183,851	1,370,985	-1,240,680,000	189,385	1,370,985	-1,240,680,000	189,385
Provision for income-tax									47,346
Net profit after tax	**1,365,451**	**-1,240,680,000**	**183,851**	**1,370,985**	**-1,240,680,000**	**189,385**	**1,370,985**	**-1,240,680,000**	**142,039**
Corporate social responsibility Fund (2%)			3,677			3,788			2,841

1 USD = Kyat 1050

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd

Profit & Loss Statement

Particular	Year 7			Year 8			Year 9		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income									
Income	4,882,121		4,882,121	4,882,121		4,882,121	4,882,121		4,882,121
Total Income	**4,882,121**		**4,882,121**	**4,882,121**		**4,882,121**	**4,882,121**		**4,882,121**
Production Cost									
Direct Labour Cost	192,000	1,240,680,000	1,373,600	192,000	1,240,680,000	1,373,600	192,000	1,240,680,000	1,373,600
Electricity Charges	506,250		506,250	506,250		506,250	506,250		506,250
Fuel Charges	405,000		405,000	405,000		405,000	405,000		405,000
Transporation Charges	202,500		202,500	202,500		202,500	202,500		202,500
Repair & Maintenance fee	405,000		405,000	405,000		405,000	405,000		405,000
Ferry Charges	405,000		405,000	405,000		405,000	405,000		405,000
Rental Charges	51,270		51,270	51,270		51,270	51,270		51,270
Depreciation	48,649		48,649	48,649		48,649	48,649		48,649
Miscelleneous	243,000		243,000	243,000		243,000	243,000		243,000
Entertainment	243,000		243,000	243,000		243,000	243,000		243,000
Total Production Cost	**2,701,669**	**1,240,680,000**	**3,883,269**	**2,701,669**	**1,240,680,000**	**3,883,269**	**2,701,669**	**1,240,680,000**	**3,883,269**
Administration Cost									
Travelling Expenses	174,960		174,960	174,960		174,960	174,960		174,960
Maintenance fee	324,000		324,000	324,000		324,000	324,000		324,000
Medical Charges	108,000		108,000	108,000		108,000	108,000		108,000
Miscelleneous	202,507		202,507	202,507		202,507	202,507		202,507
Total Administration Overhead Cost	**809,467**	-	**809,467**	**809,467**	-	**809,467**	**809,467**	-	**809,467**
Total Expenditure	**3,511,136**	**1,240,680,000**	**4,692,736**	**3,511,136**	**1,240,680,000**	**4,692,736**	**3,511,136**	**1,240,680,000**	**4,692,736**
Profit before tax	1,370,985	-1,240,680,000	189,385	1,370,985	-1,240,680,000	189,385	1,370,985	-1,240,680,000	189,385
Provision for income-tax			47,346			47,346			47,346
Net profit after tax	**1,370,985**	**-1,240,680,000**	**142,039**	**1,370,985**	**-1,240,680,000**	**142,039**	**1,370,985**	**-1,240,680,000**	**142,039**
Corporate social responsibility Fund (2%)			2,841			2,841			2,841

1 USD = Kyat 1050

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd

Profit & Loss Statement

Particular	Year 10		
	US $	Kyats	Equ: US$
Income			
Income	4,882,121		4,882,121
Total Income	**4,882,121**		**4,882,121**
Production Cost			
Direct Labour Cost	192,000	1,240,680,000	1,373,600
Electricity Charges	506,250		506,250
Fuel Charges	405,000		405,000
Transporation Charges	202,500		202,500
Repair & Maintenance fee	405,000		405,000
Ferry Charges	405,000		405,000
Rental Charges	51,270		51,270
Depreciation	48,649		48,649
Miscelleneous	243,000		243,000
Entertainment	243,000		243,000
Total Production Cost	**2,701,669**	**1,240,680,000**	**3,883,269**
Administration Cost			
Travelling Expenses	174,960		174,960
Maintenance fee	324,000		324,000
Medical Charges	108,000		108,000
Miscelleneous	202,507		202,507
Total Administration Overhead Cost	**809,467**	-	**809,467**
Total Expenditure	**3,511,136**	**1,240,680,000**	**4,692,736**
Profit before tax	1,370,985	-1,240,680,000	189,385
Provision for income-tax			47,346
Net profit after tax	**1,370,985**	**-1,240,680,000**	**142,039**
Corporate social responsibility Fund (2%)			2,841

1 USD = Kyat 1050

Annex -C11

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Cash Flow Statement

Particular	Construction	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Cash in Flow	-	126,637	165,037	187,093	232,500	238,034	190,688	190,688	190,688	190,688	190,688
Net profit after tax	-	77,988	116,388	138,444	183,851	189,385	142,039	142,039	142,039	142,039	142,039
Depreciation	-	48,649	48,649	48,649	48,649	48,649	48,649	48,649	48,649	48,649	48,649
Cash out Flow	636,491	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Investment	636,491										
Net cash Flow	(636,491)	126,637	165,037	187,093	232,500	238,034	190,688	190,688	190,688	190,688	190,688
Accumulated Cash Flow	(636,491)	(509,854)	(344,816)	(157,723)	74,776	312,811	503,499	694,186	884,874	1,075,562	1,266,250

Recoupment Period 3 years 8 months

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Internal Rate of Return

Period	Net Cash Flow	20%		30%	
		Dicount Factor	Discounted Cash Flow	Discount Factor	Discounted Cash Flow
Construction	(636,491)	**1.0000**	(636,491)	**1.0000**	(636,491)
Year -1	126,637	**0.8333**	105,531	**0.7692**	97,413
Year -2	165,037	**0.6944**	114,609	**0.5917**	97,655
Year -3	187,093	**0.5787**	108,272	**0.4552**	85,159
Year -4	232,500	**0.4823**	112,124	**0.3501**	81,405
Year -5	238,034	**0.4019**	95,661	**0.2693**	64,110
Year -6	190,688	**0.3349**	63,861	**0.2072**	39,506
Year -7	190,688	**0.2791**	53,217	**0.1594**	30,389
Year -8	190,688	**0.2326**	44,348	**0.1226**	23,376
Year -9	190,688	**0.1938**	36,957	**0.0943**	17,982
Year -10	190,688	**0.1615**	30,797	**0.0725**	13,832
	Total		**128,885**		**(85,664)**

IRR Rate = **26.01** %

Land and Building Lease Agreement (Draft)

Land Grant Copy

Building Photo

DRAFT

LAND AND BUILDING LEASE AGREEMENT

This LAND AND BUILDING LEASE AGREEMENT (hereinafter referred to as LEASE AGREEMENT) is made on the ………… day of ………….. 2015.

Between

Daw Wai Wai Kyaw is a Myanmar citizen and having the address at No . B-4(402), Shwe Gone Thu Housing, Pan Hlaing Street, Kyi Myin Dine Township,Yangon Region ,the Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "the LESSOR" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include its successors, permitted assigns and legal representative) of the one part,

and

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd, a private company limited by shares and incorporated under the laws of Myanmar and having its registered office at Plot No - 44,Block No - 24 , Ngwe Pin Lal Industrial Zone , Hlaing Thayar Township ,Yangon Region. the Republic of the Union of Myanmar(hereinafter referred to as "the LESSEE" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include its successors, permitted assigns and legal representatives) of the other part.

WITNESSETH that:-

WHEREAS the LESSOR represents and warrants that it is the legal and beneficial owner of the land situated at Plot No - 44,Block No - 24 , Ngwe Pin Lal Industrial Zone , Hlaing Thayar Township ,Yangon Region with total area of 2.273 Acres (9198.513 Sq m).

WHEREAS the LESSEE is desirous of establishing and operating an **"Manufacturing of underwear and accessories on CMP basis"** on the said land and Building area of 2.273 Acres (9198.513 Sq m) at Plot No - 44,Block No - 24 , Ngwe Pin Lal Industrial Zone , Hlaing Thayar Township ,Yangon Region

NOW THEREFORE, in consideration of the mutual covenants contained herein, the parties hereby agree as follows:

Article 1. DEFINITIONS

Unless the context otherwise requires, the terms used in this LEASE AGREEMENT shall have the meanings set forth below:

1.1 "LEASE AGREEMENT" shall mean this LAND AND BUILDING LEASE AGREEMENT. All of the annexes attached to this LEASE AGREEMENT shall also form the integral parts of this LEASE AGREEMENT.

1.2 "THE PARTIES" shall mean collectively the LESSOR and the LESSEE and "THE PARTY" shall mean the LESSOR or the LESSEE as the context requires. "THIRD PARTY" shall mean any party/person which/who is not a party to this LEASE AGREEMENT.

DRAFT

LAND AND BUILDING LEASE AGREEMENT

This LAND AND BUILDING LEASE AGREEMENT (hereinafter referred to as LEASE AGREEMENT) is made on the ………… day of ………….. 2015.

Between

Daw Wai Wai Kyaw is a Myanmar citizen and having the address at No . B-4(402), Shwe Gone Thu Housing, Pan Hlaing Street, Kyi Myin Dine Township,Yangon Region ,the Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "the LESSOR" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include its successors, permitted assigns and legal representative) of the one part,

and

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd, a private company limited by shares and incorporated under the laws of Myanmar and having its registered office at Plot No - 44,Block No - 24 , Ngwe Pin Lal Industrial Zone , Hlaing Thayar Township ,Yangon Region. the Republic of the Union of Myanmar(hereinafter referred to as "the LESSEE" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include its successors, permitted assigns and legal representatives) of the other part.

WITNESSETH that:-

WHEREAS the LESSOR represents and warrants that it is the legal and beneficial owner of the land situated at Plot No - 44,Block No - 24 , Ngwe Pin Lal Industrial Zone , Hlaing Thayar Township ,Yangon Region with total area of 2.273 Acres (9198.513 Sq m).

WHEREAS the LESSEE is desirous of establishing and operating an **"Manufacturing of underwear and accessories on CMP basis"** on the said land and Building area of 2.273 Acres (9198.513 Sq m) at Plot No - 44,Block No - 24 , Ngwe Pin Lal Industrial Zone , Hlaing Thayar Township ,Yangon Region

NOW THEREFORE, in consideration of the mutual covenants contained herein, the parties hereby agree as follows:

Article 1. DEFINITIONS

Unless the context otherwise requires, the terms used in this LEASE AGREEMENT shall have the meanings set forth below:

1.1 "LEASE AGREEMENT" shall mean this LAND AND BUILDING LEASE AGREEMENT. All of the annexes attached to this LEASE AGREEMENT shall also form the integral parts of this LEASE AGREEMENT.

1.2 "THE PARTIES" shall mean collectively the LESSOR and the LESSEE and "THE PARTY" shall mean the LESSOR or the LESSEE as the context requires. "THIRD PARTY" shall mean any party/person which/who is not a party to this LEASE AGREEMENT.

1.3 "BUSINESS" shall mean establishment and operation of **"Manufacturing of underwear and accessories on CMP basis"**.

1.4 "LAND" shall mean the parcel of land measuring an approximate area of 2.273 Acres (9198.513 Sq m) at Plot No - 44,Block No - 24 , Ngwe Pin Lal Industrial Zone , Hlaing Thayar Township ,Yangon Region.

1.5 "FIL" shall mean the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

1.6 "MIC" shall mean the Republic of the Union of Myanmar Investment Commission.

Article 2. WARRANTY AND REPRESENTATION

2.1 Each party represents and warrants to the other party that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this LEASE AGREEMENT.

2.2 The LESSOR ensures that the LESSEE shall peacefully and quietly enjoy the lease of the LAND during the lease period and extension thereof without any disturbances or interruption.

Article 3. LEASE OF LAND

3.1 In consideration of the payments referred to in Article 8 and subject to covenants and fulfillment of the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT, the LESSOR hereby leases to the LESSEE the LAND situated at Plot No - 44,Block No - 24 , Ngwe Pin Lal Industrial Zone , Hlaing Thayar Township ,Yangon Region and the LESSEE agrees to take on the lease for establishment and operation of **"Garment Factory"**subject to the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT.

Article 4. CONDITIONS PRECEDENT

4.1 This LEASE AGREEMENT is conditional upon receipt of all necessary and requisite approval for the PROJECT from relevant government authorities in the Republic of the Union of Myanmar.

Article 5. EFFECTIVE DATE

5.1 This LEASE AGREEMENT shall come into force and become effective on the date of signing by both the parties hereto having been authenticated by witnesses after obtaining the approvals and permits from relevant government authorities of the Republic of the Union of Myanmar.

Article 6. TERM

6.1 This LEASE AGREEMENT shall come into force and effect on the date of its signing and 1st year lease period shall become effective on that date, and shall be subject to the permit being obtained by the LESSEE from the MIC under FIL.

6.2 The term of the lease shall be for an initial period of (10) years commencing from the effective date of this LEASE AGREEMENT and renewable for another two 5 years(each time) terms subject to negotiation between the parties and the approval of the Myanmar Investment Commission.

6.3 The LESSEE shall be given the option to extend the lease by giving a notice stating proposed period of extension. In case the LESSEE opts to extend the lease for another extendable term stipulated in Article 6.2 within one year before the expiration of the term in effect, the LESSOR shall extend the lease under the same terms and conditions subject to the approval of MIC.

Article 7. GOVERNING LAW AND JURISDICTION

7.1 This LEASE AGREEMENT shall be governed by and construed in all respects in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

7.2 The parties hereto hereby agree to submit to the jurisdiction of the relevant Court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

Article 8. LEASE PAYMENT

In consideration of the LESSOR entering into this LEASE AGREEMENT, the LESSEE shall make the following payments to the LESSOR.

8.1 ANNUAL RENT

8.1.1The LESSOR and the LESSEE agree that the annual rent shall be calculated at the rate of **US$ 5** per square meter per year for Uncover area of **3921.408 Sq m** and the rate of **US$ 6** per square meter per year for cover area of **5277.105 Sq m** .Total rental charges is **US$ 51,270** per year.

8.1.2 For every subsequent term of 5 (five) years' lease, the rent may be reviewed. If the parties should determine that an adjustment thereof should be made, then such upwards adjustment should not be more than **10%** of the then existing rental.

Article 9. OBLIGATIONS AND RIGHTS OF THE LESSEE

The LESSEE hereby covenants with the LESSOR for the followings:-

9.1 The LESSEE shall start its activities without undue delay after the permit is granted by the MIC.

9.2 The LESSEE shall make its investment in the manner prescribed under the FIL.

9.3 The LESSEE observing and performing the conditions herein contained such as but not limited to paying the rent hereby reserved, shall peaceably and quietly possess and enjoy the use of the LAND.

9.4 The LESSEE shall have the right to construct buildings deemed necessary and appropriate for the implementation and operation of its BUSINESS.

9.5 The LESSEE shall note that the investment under this LEASE AGREEMENT and all its economic operations carried out in pursuant thereof shall be governed and construed by the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar and modifications made thereto from time to time.

9.6 The LESSEE shall provide the LESSOR or other agencies of the Government of the Republic of the Union of Myanmar such information or data as may reasonably be requested of it in connection with its operations covered by this LEASE AGREEMENT.

9.7 The LESSEE shall not have the right to sell, assign, transfer or otherwise dispose of all or any part of its rights and interests under this LEASE AGREEMENT to any of its affiliates or any other party without the prior approval of the LESSOR and the MIC.

9.8 The LESSEE shall maintain books and records of accounts in accordance with generally accepted and recognized accounting standard and shall produce them for inspection by the LESSOR or any other agency of the Government of the Republic of the Union of Myanmar when reasonably called upon or required under any law to do so. It shall also allow inspection of its operation by such an agency under similar conditions.

9.9 The LESSEE shall strictly comply with the laws, rules and regulations of the government and local authorities and observe the order of the LESSOR relating to compliance with this LEASE AGREEMENT.

9.10 The LESSEE shall ensure that its foreign personnel and their families abide by the Laws of the Republic of the Union of Myanmar and they do not interfere in the internal affairs of the Republic of the Union of Myanmar.

9.11 The LESSEE shall procure all necessary insurance set forth under the FIL, Myanmar Insurance Laws, directives and orders issued under these laws.

9.12 The LESSEE must take reasonable measures to prevent environmental pollution due to discharge of waste materials from the BUSINESS.

9.13 The LESSEE shall pay all municipal taxes, rates as well as assessments except land tax mentioned in Article 10.2 of this LEASE AGREEMENT during the period of this LEASE AGREEMENT that now are or may hereinafter during the said term be imposed upon the said land or any part thereof.

9.14 On the leased land, the LESSEE shall not carry out any activity which is not related to project approved by MIC.

9.3 The LESSEE observing and performing the conditions herein contained such as but not limited to paying the rent hereby reserved, shall peaceably and quietly possess and enjoy the use of the LAND.

9.4 The LESSEE shall have the right to construct buildings deemed necessary and appropriate for the implementation and operation of its BUSINESS.

9.5 The LESSEE shall note that the investment under this LEASE AGREEMENT and all its economic operations carried out in pursuant thereof shall be governed and construed by the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar and modifications made thereto from time to time.

9.6 The LESSEE shall provide the LESSOR or other agencies of the Government of the Republic of the Union of Myanmar such information or data as may reasonably be requested of it in connection with its operations covered by this LEASE AGREEMENT.

9.7 The LESSEE shall not have the right to sell, assign, transfer or otherwise dispose of all or any part of its rights and interests under this LEASE AGREEMENT to any of its affiliates or any other party without the prior approval of the LESSOR and the MIC.

9.8 The LESSEE shall maintain books and records of accounts in accordance with generally accepted and recognized accounting standard and shall produce them for inspection by the LESSOR or any other agency of the Government of the Republic of the Union of Myanmar when reasonably called upon or required under any law to do so. It shall also allow inspection of its operation by such an agency under similar conditions.

9.9 The LESSEE shall strictly comply with the laws, rules and regulations of the government and local authorities and observe the order of the LESSOR relating to compliance with this LEASE AGREEMENT.

9.10 The LESSEE shall ensure that its foreign personnel and their families abide by the Laws of the Republic of the Union of Myanmar and they do not interfere in the internal affairs of the Republic of the Union of Myanmar.

9.11 The LESSEE shall procure all necessary insurance set forth under the FIL, Myanmar Insurance Laws, directives and orders issued under these laws.

9.12 The LESSEE must take reasonable measures to prevent environmental pollution due to discharge of waste materials from the BUSINESS.

9.13 The LESSEE shall pay all municipal taxes, rates as well as assessments except land tax mentioned in Article 10.2 of this LEASE AGREEMENT during the period of this LEASE AGREEMENT that now are or may hereinafter during the said term be imposed upon the said land or any part thereof.

9.14 On the leased land, the LESSEE shall not carry out any activity which is not related to project approved by MIC.

9.15 Apart from the business permitted by the MIC, the LESSEE shall not extract above/ underground natural resources at the leased land.

9.17 After obligations in the agreement have been discharged and lease is terminated, leased land shall be transferred to the LESSEE within 7 days from the completion of the settlement.

9.18 If this agreement is terminated before expiry of the term for any reason, rent shall be settled in accordance with the stipulation contained in this Lease Agreement in order not to cause damage to the LESSEE before transferring.

Article 10. OBLIGATIONS OF THE LESSOR

On the condition that the LESSEE paying the rent given and performing and observing the covenants, conditions and agreement herein contained, the LESSOR hereby covenants with the LESSEE as follows:

10.1 The LESSOR shall provide vacant possession of the LAND to the LESSEE free and clear of all encumbrances, liens and claims of any kind whatsoever and all costs of compensation or relocation, if any, of existing tenants, lessees, licenses and all other occupiers of the LAND shall be borne by the LESSOR only.

10.2 The LESSOR shall pay the land revenue for the LAND.

10.3 The LESSOR shall use its best endeavors to ensure that the LESSEE has access to the necessary infrastructure such as approaches, water, electricity, telephone services, email and internet services provided by the relevant Government Authorities.

10.4 The LESSOR shall inform the MIC of having been transferred of the land within 7 days from the receipt of the leased land.

10.5 The LESSOR shall obtain separate ownership document for the LAND coordinating with respective department distinguishing from Plot No - 44,Block No - 24 ,Ngwe Pin Lal Industrial Zone ,Hlaing Thayar Township ,Yangon Region, with total area of 2.273 Acres (9198.513 sq meter).

Article 11. DUTIES AND TAXES

11.1 The LESSEE shall be responsible for the payment of all stamp duties which may arise from signing of this LEASE AGREEMENT and for the payment of duties and taxes of all kinds which may arise from pursuing the object of the Land lease, the installations erected thereon and its operation.

Article 12. LAW OF PERFORMANCE

12.1 Each of the parties acknowledges and confirms that all the activities carried out under this LEASE AGREEMENT shall be in accordance with laws, rules, regulations, directives in force in the Republic of the Union of Myanmar.

12.2 The Parties undertake to act in good faith with respect to each other's rights under this LEASE AGREEMENT and to adopt all reasonable measures to ensure the realization of the objectives of this LEASE AGREEMENT.

Article 13. NATURAL RESOURCES

13.1 Mineral resources, treasures, gems and other natural resources discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the terms of this LEASE AGREEMENT and extension thereof shall be the property of the Government of The Republic of the Union of Myanmar.

13.2 If the LESSEE finds out natural resources, antique, ancient monument or treasure trove on or under the LAND, it shall inform within 24 hours from the time of such finding to the Head of relevant township administration office and the Commission.

13.3 The LESSEE shall inform immediately to the Commission if natural mineral resources or antique objects and treasure trove which are not related to the permitted business and not include in the original contact are found above and under the land on which he is entitled to lease or use ,continuing to carry out business on such land if the Commission allows and transferring and carrying out to the substituted place which is selected and submitted by the investor if the permission of continuing to carry out is not obtained.

Article 14. DEFAULT

14.1 It is mutually agreed that if LESSEE fails to a substantial extent to perform or observe the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT and fails to rectify such non-performance or non-observance within (90) days notice in writing from the LESSOR of such default, the LESSOR shall be at liberty to re-enter upon and take possession of the land or any part thereof and this LEASE AGREEMENT shall thereupon cease and terminate, provided that such right of re-entry shall not prejudice any right of action or other remedy of the LESSOR for the recovery of rent due from the LESSEE up to date of such termination or in respect of any other breach by the LESSEE of the term and conditions of this LEASE AGREEMENT.

Article 15. RENEGOTIATION & MODIFICATON

15.1 In the event any situation or condition arises due to circumstances not envisaged in this LEASE AGREEMENT and warrants amendments to this LEASE AGREEMENT, the parties shall negotiate with a view to making the necessary amendments.

15.2 All modifications, change and/or amendments to this LEASE AGREEMENT intended to be an integral part of this LEASE AGREEMENT shall only be valid if agreed and confirmed in writing by both parties with prior approval of the MIC.

Article 16. ARBITRATION

16.1 Any dispute, controversy or difference between the parties arising from or in connection with this LEASE AGREEMENT or for the breach hereof, shall be first resolved through mutual consultations and amicable settlement. In the event such

dispute can not be resolved to the mutual satisfaction of the parties, the matter shall be submitted for final settlement, upon written request of either party, to an arbitration committee composed of three (3) members, one selected by the LESSOR, another by the LESSEE, and the third by the two (2) arbitrators thus chosen. The language of the arbitration shall be English.

16.2 The arbitration proceedings shall be conducted in a place in Yangon, Myanmar acceptable to both parties and shall commence not later than ten (10) calendar days after the arbitration committee is constituted. The arbitration committee shall render its decision within thirty (30) calendar days after the parties have completed presenting their respective cases. The decision of the majority of the arbitration committee shall (i) be final, (ii) be binding upon the LESSOR and the LESSEE, and (iii) be enforceable against either party in any court of competent jurisdiction.

16.3 All expenses in connection with the arbitration proceedings, excluding the fees of the respective legal counsels of the parties but including the fees of the arbitrators, shall be borne by the party against whom the award is made.

16.4 In respect of matters not covered by the preceding paragraphs, the provisions of the Myanmar Arbitration Act 1944 (Myanmar Act No. IV of 1944) or any subsisting statutory modifications thereof shall apply.

Article 17. FORCE MAJEURE

17.1 A party hereto shall be excused from its obligations hereunder when and to the extent that performance thereof is delayed or prevented by any Force Majeure event, that is any event beyond the reasonable control of a party and which is unavoidable notwithstanding the reasonable care of the party affected. The word "Force Majeure" shall include, without limitation, earthquakes, storms, typhoons, floods, fires, civil unrest or disturbance, war outbreaks or other unpredicted disasters beyond anyone's control or prevention.

7.2 The party affected by any such Force Majeure event which seeks to excuse its performance under this LEASE AGREEMENT or under any of the provision hereof shall promptly notify within 14(fourteen) days after the occurrence of such event to the other party advising the latter of the excuse and the steps it will take to complete such performance. A party seeking the excuse will be excused with the approval of the other party from such performance to the extent such performance is delayed or prevented provided that the party so affected shall use reasonable practical efforts to complete such performance. Notwithstanding the foregoing, should such Force Majeure event remain more than six (6) months as from the date of such notification thereof, this LEASE AGREEMENT shall be deemed to be terminated but subject to re-negotiation for renewal at the end of such event.

Article 18. TERMINATION OF THE LEASE AGREEMENT

18.1 Save for a fundamental breach on the part of either party or in accordance with Article 18.2 hereunder, this LEASE AGREEMENT shall run for the entirety of the period as specified in the above Article 6 of this LEASE AGREEMENT.

18.2 The parties hereto may terminate this LEASE AGREEMENT by mutual agreement approved by the MIC on the following conditions:-

18.2.1 expiration of the lease period or extension thereof;
18.2.2 substantial and continuous losses to the PROJECT;
18.2.3 breach of a material term of this LEASE AGREEMENT by one of the Parties;
18.2.4 occurrence of Force Majeure for a period of more than six (6) months ;
18.2.5 incapability of implementing the original aims and objectives of this LEASE AGREEMENT; or
18.2.6 by mutual consent, provided that both parties shall jointly submit an application for the termination of this LEASE AGREEMENT to the MIC in accordance with the FIL.

18.3 If the investment permit granted to LESSEE under the FIL is withdrawn for any justifiable reason, this LEASE AGREEMENT shall be deemed to have been terminated on the date of such withdrawal.

18.4 If at any time during the construction and operation of the PROJECT, if either party fails to comply with the terms and conditions as mentioned in this LEASE AGREEMENT and fails to rectify such noncompliance within thirty (30) days' notice issued by the no defaulting party, the no defaulting party shall have the right to terminate this LEASE AGREEMENT.

18.5 Application shall be submitted to the MIC at least 6 months in advance if desirous of terminating the business for not profitable or incurring loss or any other reason.

18.6 On termination of this LEASE AGREEMENT, the operation under this LEASE AGREEMENT shall be deemed to have ceased and the winding up of the operations shall be undertaken in accordance with the existing laws of the Union of Myanmar.

Article 19. RETRANSFER OF LEASEDLAND

19.1 At the expiry of the LEASE AGREEMENT term or extension as mentioned in Article 6 thereof, the LESSEE shall take away its fixtures on the land and in the building which are installed by the LESSEE at its cost and shall transfer land to the lessor within 6 months in good condition , ground damages having been refilled or repaired.

Article 20. ADDRESS FOR CORRESPONDENCE

All correspondence exchanged between the parties shall be, unless and until the party concerned gives notice of the change, sent to:-

Daw Wai Wai Kyaw

Address: No . B-4(402), Shwe Gone Thu Housing, Pan Hlaing Street, Kyi Myin Dine Township, Yangon Region
Phone :
Fax :
Email :

and to

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Address: Plot No - 44,Block No - 24 ,Ngwe Pin Lal Industrial Zone ,Hlaing Thayar Township ,Yangon Region,
Phone :
Fax :
Email :

Article 21. COUNTERPARTS

21.1 This LEASE AGREEMENT written in English, considered as the official version, shall be executed in (two) separate counterparts which are exactly identical and each of which shall be deemed as original.

Article 22. LANGUAGE

22.1 All correspondence related to this LEASE AGREEMENT shall be in English.

Article 23. MISCELLANEOUS MATTERS

23.1 No exercise or failure to exercise or delay in exercising any right, power or remedy vested in any party under or pursuant to this LEASE AGREEMENT shall constitute a waiver by that party of that or any other right, power or remedy.

23.2 Each party shall from time to time upon the request of the other party execute any additional documents or instruments and do any other acts or things which may reasonably be required to effectuate the purpose of this LEASE AGREEMENT.

23.3 The provisions of this LEASE AGREEMENT shall be severable, and invalidity of any of the provisions of this LEASE AGREEMENT shall not affect the validity of the remaining provisions thereof.

23.4 Any party hereto at any time of any breach of any of the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT shall not be interpreted as a waiver of any other terms and conditions of this LEASE AGREEMENT.

23.5 Matters not provided in this LEASE AGREEMENT shall be discussed in good faith and mutually agreed on by the parties.

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have hereunto set their respective hands and affixed their seals on the day, the month and the year first above mentioned.

FOR AND ON BEHALF OF	FOR AND ON BEHALF OF
Daw Wai Wai Kyaw	**Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.**
………………………………	………………………………
Name ………………………………	Name ………………………………
Designation………………………	Designation………………………
Date ………………………………	Date ………………………………

မြေငှားစာချုပ်

မူရင်း

21 OCT 2005

၁၉ [illegible] ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်စဉ် အမှတ် [illegible] အရ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့်စကားရပ်တွင် မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

၏ စက်မှုလက်မှုဇုန်

နှင့် [illegible] မြို့နေ၊ ဦး [illegible] ၏ သား / သမီး ဖြစ်သော ဦး [illegible] အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible] (နောက်တွင် "အငှားစာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့သည် [illegible] ခုနှစ်၊ [illegible] လပြည့်ကျော် / လဆန်း [illegible] ရက်နေ့၊ ၁၉ [illegible] ခုနှစ်၊ ([illegible] [illegible] လ) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်-ချုပ်ဆိုကြသည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူက နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ဖော်ပြထားသော ပဋိညာဉ်ချက်များကို လိုက်နာကြောင်းလည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက်အားလုံးကိုလည်းကောင်း၊ ၎င်းနှင့်ဆိုင်သော မြေအသုံးချခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြားအခွင့်အရေးများကိုလည်းကောင်း အငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ် မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုများ၊ မြေပြင်ပစ္စည်းများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကျောက်ရှိ (Quarries) စသည်တို့သည် ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ပေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို ထိခိုက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအား သင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့်စပ်လျဉ်း၍
ညွှန်ကြားချက်အမှတ် ၁ / ၉၄ ကို
လိုက်နာရမည်။

၂။ ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်-ချုပ်ဆိုသည့် [illegible] နေ့မှ စ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလအတိုင်းအတာ အတွက် လက်ရှိဖြစ်နိုင်ရန် မြေငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

၃။ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအတိုင်းအတာတွင် [illegible] ခုနှစ် [illegible] လ [illegible] ရက်နေ့မှ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် [illegible] ပြား [illegible] ([illegible]) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဧပြီ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အတိုင်းအတာ၏ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့် တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ် ၃-တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

၆။ [illegible]

(က) [illegible]

(ခ) [illegible]

(ဂ) [illegible]

(ဃ) [illegible]

(င) [illegible]

(စ) [illegible]

(ဆ) [illegible]

(ဇ) [illegible]

[illegible]

[illegible]

၁။ [illegible]

ဤစာချုပ်ပါ စကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနကိုယ်စား ကိုယ်စားလှယ်အဖြစ် တာဝန်ခံပြီး အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ____ သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့ - [illegible]

တစ်ဆင့်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦး[illegible] ____ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးကျော်[illegible] ____ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦး[illegible] တို့

ရှေ့မှောက်၌ ခန့်အပ်ထားသော အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။ ____ ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ဦးကျော်[illegible] ____

အငှားစာချုပ်ရသူ ____ က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။ ____ အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။ ရတ်ကွက်ဆိုင်ရာ [illegible]
[illegible]

၁။ ____ [illegible]

၂။ ____

ဦး[illegible]
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ(မြို့ချုပ်)

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် မြေ [illegible] (မြို့ချုပ်)

[illegible] ဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ____
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ____
ရန်ကုန်မြို့ ____ မြို့နယ်။

အကွက်ရေ ____ တန်းစား မြေကွက်အမှတ် ____
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ____ ပေ၊ အနံ ____ ပေခန့်ရှိသော အလားအလာ

အရှေ့လားသော် ____
အနောက်လားသော် ____
တောင်လားသော် ____
မြောက်လားသော် ____
အကျယ်အဝန်း မြေအားလုံး စရိယာ ____ ဧက (စတုရန်းပေ ____)

ရန်ကုန်မြို့တော်

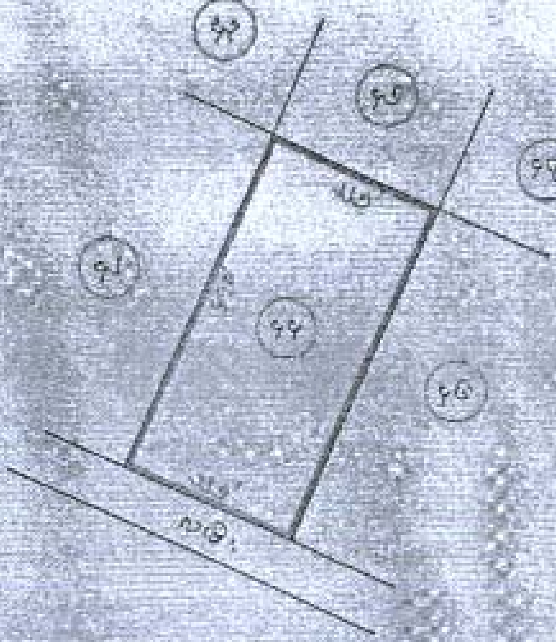
သိုးအိမ်ပုံစံ

မြေပုံရှင်း

အကိုင် - ၂၂

ဖြို့နယ် လူနေရပ်ကွက်အမှတ် .... မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၄ မှ မြေကွက်အမှတ် ၄၄ ၏ မြေပုံ

၁ - လက်မလျှင် ၄၀ ပေ စကေး



ရည်ညွှန်းချက်

.... ဧရိယာ

စတုရန်းပေ ....

ဧက ....

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂)

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

စက်ရုံ၏ အရှေ့ဘက်မြင်ကွင်း



စက်ရုံ၏ အရှေ့ဘက်မြင်ကွင်း



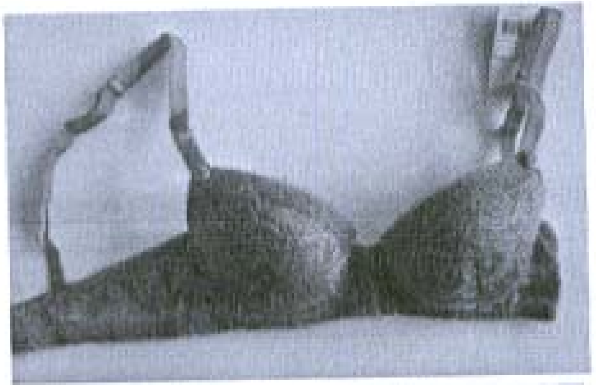
စက်ရုံ၏ အတွင်းပိုင်းမြင်ကွင်း



စက်ရုံ ပြီးစီးမှု အခြေအနေ



Photo of Products





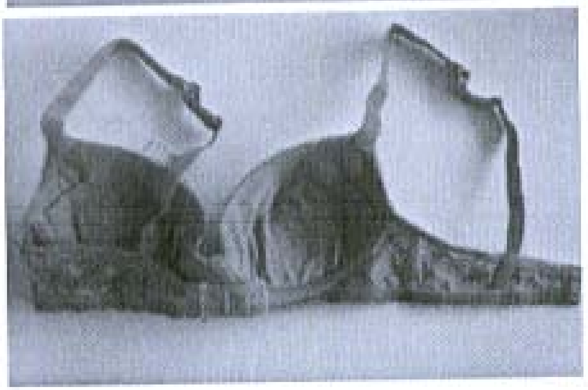




Photo of Products





Financial Standing Documents

ICBC 工银亚洲

Our Ref. 011097000281070

Date: 23rd June, 2015

COPY

TO WHOM IT MAY CONCERN

Dear Sirs

Re: PERFECT GAINS GARMENTS LIMITED:
Account No. 720502008026

At the request of Mr. Leung Moon Chuen Thomas and Ms. Lam Tze Yee Kimmy, directors of Perfect Gains Garments Limited, we are pleased to advise that the Company was incorporated in Hong Kong on 28th May, 2015 and has maintained a properly conducted current account with us since 9th June, 2015. At the close of business of 22nd June, 2015, the said account has maintained a credit balance of HKD4,969,990.00 with us.

We give the foregoing information without any responsibility on the part of the Bank or any of its officers

Yours faithfully
For and on behalf of
Industrial & Commercial Bank of China (Asia) Limited

Leung Hon Fai Simpson
Branch Manager
Shatin Branch

125-1349/1106/E

PERFECT GAINS GARMENT LTD

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

Meeting of the Board of PERFECT GAINS GARMENTS LTD was held on 10th June 2015 at Unit 1501 15th Floor, Delta House, 3 On Yiu Street, Shatin New Territories, Hong Kong. Its registered office and the following resolutions were passed.

- It is resolved to make investment in the Republic of the Union of Myanmar for the business of garments manufacturing.

- It is resolved that amount to be invested in Myanmar will be US$ 636,491.00 or as the Board will amend later on.

- It is resolved that following persons will be authorized to represent the Company for promoting stage, act as directors in the Company to be formed in Myanmar, and act as signatory for operating the bank account of the Company.

  (1) Mr. Leung Moon Chuen Thomas will be appointing director in Myanmar
  (2) Ms. Lam Tze Yee Kimmy will be appointing director in Myanmar

- It is resolved that foreign currency bank account of the Company shall be opened at Myanmar Foreign Trade Bank or Myanmar Investment and Commercial bank or any other private bank which has been authorized by Central Bank of Myanmar for international foreign currency transaction.

Chairman of the Meeting

Director

Leung Moon Chuen, Thomas

Date 10th June, 2015

編號 2230763
No.

公司註冊處
COMPANIES REGISTRY

Certified True Copy
ADAMS MILLER CPA LIMITED
Certified Public Accountants
Date - 9 JUN 2015

公司更改名稱證明書
CERTIFICATE OF CHANGE OF NAME

* * *

本人謹此證明
I hereby certify that

PERFECT GAINS LIMITED
美果有限公司

已藉特別決議更改其名稱，該公司根據
having by special resolution changed its name, is now incorporated under the

香港法例第622章《公司條例》註冊的名稱現為
Companies Ordinance (Chapter 622 of the Laws of Hong Kong) in the name of

PERFECT GAINS GARMENTS LIMITED
美盈製衣有限公司

本證明書於二○一五年六月二日發出。
Issued on 2 June 2015.

....
香港特別行政區公司註冊處處長鍾麗玲
Ms Ada L L CHUNG
Registrar of Companies
Hong Kong Special Administrative Region

註 Note:
公司名稱獲公司註冊處註冊，並不表示獲授予該公司名稱或其任何部分的商標權或任何其他知識產權。
Registration of a company name with the Companies Registry does not confer any trade mark rights or any other intellectual property rights in respect of the company name or any part thereof.

PERFECT GAINS GARMENTS LIMITED

List of Director

No.	Name	Position
PP No. K01684129	Leung Moon Chuen, Thomas	Director
PP No. K01688428	Lam Tze Yee, Kimmy	Director

Other Related Documents

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Date: 25th June 2015

Subject: :Undertaking Letter

This letter is to inform you that in accordance with the Myanmar Foreign Investment Law. We, "**Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd**" agree to pay the prescribed Income Tax, if the total amount salary of the workers exceeds Two Million Kyats.

With best regards,

Mr.Leung Moon Chuen, Thomas

The Promoter

Employees' Welfare Plan of Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd. is a 100% foreign owned company established under the Myanmar Foreign Investment Law and the Myanmar Company Act , whose registered office is situated at the **Plot No - 44,Block No - 24 ,Ngwe Pin Lal Industrial Zone ,Hlaing Thayar Township ,Yangon Region**. The company aimed to produce and manufacturing of garment on CMP basic with a number (436) of staff. In order that the staff may enjoy proper welfare commensurate with that of a prestigious co. set up a plan for its employees as its ......

1. Staff Transportation
2. Health Care
3. Bonus

(1) Staff Transportation

For all employees who live far away from the factory, commuter buses will be rented by the company and the staff will be transported free of charge.

(2) Health Care

An infirmary will be set up within the factory compound and stocked with appropriate medicines. Qualified nurses will be hired by the company so that in emergency cases employees could be treated free of charge. In addition, a water purifier will be installed for staff drinking water. Appropriate sanitation facilities will be installed in the factory and regular disinfection work carried out.

with Best Regards

Mr.Leung Moon Chuen, Thomas
The Promoter

<u>Fire Protection of Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.</u>

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd have established a universal stand company in manufacturing of garment on CMP basic according to the Foreign Investment Law. Our company will be undertaking the manufacturing works under the C.M.P Basic for that purpose we have applied for the approval of Myanmar Investment Commission in accordance with the Foreign Investment Law.

For the prevention of fire Hazards, as we will be manufacturing of garment on CMP basic we are very much aware of the fire hazards and have planned the construction of our factory buildings with R.C (reinforced concrete) and have a large series of modern fire extinguishers, sand bags and sand pits with the essential shovels, pich axes, hooks and flats ready at hand in every sub-section of the factory.

As for fire protection, sufficient fire extinguishers will be placed. In addition, awareness talk for protection will be held and workers will be sent to trainings administered by Fire Bridge. Moreover, smoking places will be provided for smoking workers. We undertake to follow rules and directives in force for fire protection.

Best Regards,

Mr.Leung Moon Chuen, Thomas

The Promoter

Environmental Conservation of Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

Environmental Conservation

Our Company takes necessary measures in order to fulfill environmental protection such as installing of the waste water treatment plant and other treatment producer to keep the project site environmental friendly. The Factory grounds as well as the approach roads will have suitable shady side walks, flowering plants and trees and ever green labors.

Arrangement will be made for plantation of tree, gardens and grass field in the campus, ventilation, good drainage, disposing waste in accordance with rules at places determined by industrial zone management committee, etc.

Faithfully yours,

Mr.Leung Moon Chuen, Thomas
The Promoter

Corporate Social Responsibility Program of Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.

For Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd. ,We will provide based on our parent company experience and needs of area where we operate. We have allocated 2% on net profit after tax for spending in CSR activities and areas to be spent are targeted as follows:

(1) 50% of CSR fund will be used for promoting education services in around Region.

(2) 30% of CSR fund will be used for support of upgrading urban infrastructure activities.

(3) 20% of fund the will support the fire and environment protection around the related area.

Best Regards

Mr.Leung Moon Chuen, Thomas
The Promoter

The Director General
Directorate of Investment and Company Administration
The Government of the Republic of the Union of Myanmar
No. 1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon.

Date: ....

Re: Application to check availability of company name for foreign company registration

1. I wish to submit an application to confirm the availability of the following company nam
   Name in English: Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.
   Name in Myanmar: ပါဖက်(ဖ်) ဂိန်း(စ်) ဂါးမန့်(စ်) မန်ယူဖက်ချာရင်း လီမိတက်
   (The proposed company name must be specified in both English & Myanmar).

2. The contact details of the applicant are as listed below:
   Name: Pyae Phyo Kyaw
   Company: T.O.K Co., Ltd
   Address: ....
   Phone number: 01-513680

3. The business objectives and activities of the proposed foreign company are as listed belo
   (i) Manufacturing.
   (ii) ....
   (iii) ....
   (iv) ....
   (v) ....
   (vi) ....
   (vii) ....
   (viii) ....

Signature of applicant: [signature]
Name: Pyae Phyo Kyaw
NRC (Myanmar) or Passport No. (and country) : 09-5113068

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd ၏

CMP စနစ်ဖြင့်

အဝတ်အထည်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအတွက်

ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက်

ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက်

(Enviromental Management Plan – EMP)

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd သည် CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအားရန် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက် (Enviromental Management Plan – EMP) အောက်ပါအတိုင်း စီမံထားရှိပါသည်။

(၁) အသံဆူညံမှုဆိုင်ရာ ကာကွယ်ရေး စီမံချက်
(၂) ထွက်ရှိလာမည့် ဖြတ်စ ၊ ညှပ်စများ စွန့်ပစ်ရန်အတွက် စီမံချက်များ
(၃) စက်ရုံအတွင်းလေဝင် ၊ လေထွက်ကောင်းအောင် စီမံထားရှိခြင်း
(၄) ပတ်ဝန်းကျင် စိမ်းလန်းသာယာရေးဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံ
(၅) မီးဘေးဆိုင်ရာကာကွယ်ရေးစီမံချက်
(၆) ရေဆိုးရေညစ်များမထွက်ရှိရန် စီမံဆောင်ရွက်ထားရှိမှု

(၁) အသံဆူညံမှုဆိုင်ရာ ကာကွယ်ရေး စီမံချက်

စက်ရုံသည် စက်မှုဇုန်အတွင်း တည်ရှိပါသောကြောင့် လူနေရပ်ကွက်များနှင့် ဝေးကွာခြင်း ၊အသုံးပြုမည့် စက်ပစ္စည်းများမှာလည်း နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ စက်များကို အသုံးပြုခြင်းဖြင့် အသံဆူညံခြင်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် ဆောင်ရွက်ထားရှိပါသည်။

(၂) ထွက်ရှိလာမည့် ဖြတ်စ ၊ ညှပ်စများ စွန့်ပစ်ရန်အတွက် စီမံချက်များ

အထည်ချုပ်လုပ်ရာတွင်အသုံးပြုမည့် ကုန်ကြမ်းများမှ ထွက်ရှိလာမည့် ဖြတ်စ ၊ ညှပ်စများကိုလည်း ဇုန်စီမံခန့်ခွဲမှုကော်မတီ၏ လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်း စွန့်ပစ်ရန် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန် အစီအစဉ်များရေးဆွဲပြီးဖြစ်ပါသည်။ နိုင်ငံတော်မှ သတ်မှတ်ထားသည့်

ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် အစီအစဉ်များကိုလည်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် စီမံထားရှိပါသည်။

(၃) စက်ရုံအတွင်းလေဝင် ၊ လေထွက်ကောင်းအောင် စီမံထားရှိခြင်း

စက်ရုံအတွင်း လေဝင် လေထွက်ကောင်းမွန်ရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့် ခန်းမကြီးများတွင် တဖက်မှ လေသစ် (Fresh-Air) များကို ရေငွေ့သုံး ပန်ကာကြီးများဖြင့် သွင်းယူပြီး အခြားတစ်ဖက်မှ လေဟောင်းများကို လေဆိုးထုတ်ပန်ကာ (extractor fan) များဖြင့် လေဟောင်းထုတ်ပေးခြင်း စနစ်များကျင့်သုံးရန်စီမံထားရှိပါသည်။

(၄) ပတ်ဝန်းကျင် စိမ်းလန်းသာယာရေးဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံ

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd သည် စက်ရုံစတင်လည်ပတ်သည့် အချိန်မှစတင်၍ စက်ရုံပတ်ဝန်းကျင်စိမ်းလန်းစိုပြေရေးအတွက် အလှပန်းပင်များ ၊ အရိပ်ရပင်များစိုက်ပျိုးထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၅) မီးဘေးဆိုင်ရာကာကွယ်ရေးစီမံချက်

စက်ရုံတွင် မီးဘေးကာကွယ်ရေးအနေဖြင့် မီးသတ်ဆေးဘူးများ လုံလောက်စွာ စီမံထားရှိပါသည်။ထို့ပြင်ဝန်ထမ်းများအားမီးဘေးကာကွယ်ရေးသင်တန်း များအားစေလွှတ် တက်ရောက်စေပါမည်။ဆေးလိပ်သောက်သုံးသည့် ဝန်ထမ်းများအတွက် ဆေးလိပ်သောက်နိုင်သည့် နေရာ သတ်မှတ်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။မီးသတ်ဦးစီဌာနမှ သတ်မှတ်ထားသော စည်းမျဉ်း ၊ စည်းကမ်းများ အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်စီမံထားရှိပြီးဖြစ်ပါသည်။ ဤလုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖေါ်နိုင်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏လမ်းညွှန်ချက်များနှင့်အညီဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၆) ရေဆိုးရေညစ်များမထွက်ရှိရန် စီမံဆောင်ရွက်ထားရှိမှု

Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd သည် အဝတ်အထည် ချုပ်လုပ်သည့်လုပ်ငန်းနှင့် ပန်းထိုးခြင်းလုပ်ငန်းသာဖြစ်ပြီး ဆေးဆိုး ၊ ပန်းရိုက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ ပါဝင်ခြင်းမရှိပါသဖြင့်ရေဆိုး၊ရေညစ်များလည်း ထွက်ရှိနိုင်မည်မဟုတ်ပါ။ စက်ရုံအတွင်း အသုံးပြုရာမှထွက်ရှိလာသောရေများ အတွက်လည်း ရေစီးရေလာကောင်း အောင်ရေနုတ်မြောင်းများကိုလည်း စနစ်တကျ စီစဉ်ထားရှိပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ပါဖက်(တ်) ဂိန်း(စ်)ဂါးမန့် မန်နျူဖက်ချားရင်း လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

PERFECT GAINS GARMENTS MANUFACTURING LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ပါဖက်(တ်)ဝိန်း(စ်)ဂါးမန့် မန်နျူဖက်ချားရင်း လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် " ပါဖက်(တ်)ဝိန်း(စ်)ဂါးမန့် မန်နျူဖက်ချားရင်း " ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်ပါစာမျက်နှာအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်ရင်းနှီးမတည်ငွေရင်းသည် US$ ၁,၀၀၀,၀၀၀/- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်သန်း တိတိ) ဖြစ်၍ US$ ၁၀၀/- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ အထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင် နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်

၁။ နိုင်ငံတော် အစိုးရကခွင့်ပြုထားသော အောက်ဖော်ပြပါ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း များကို မိမိ တစ်ဦးတည်း ဖြစ်စေ၊ မည်သည့်ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် ဖက်စပ်၍ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ဆောင် ရွက်ရန်။

(က) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ခ) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား(သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ ထုတ်ယူခြင်း၊ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း။

(ဂ) တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း

(ဃ) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း။

(င) ဓာတ်မြေဩဇာနှင့် ပိုးသတ်ဆေးများထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(စ) ဓာတုဗေဒနှင့် ဓာတ်ဆေးဆိုးများထုတ်လုပ်ခြင်း

(ဆ) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း

(ဇ) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဈ) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ည) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဋ) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ်ကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဌ) သာဉ်နှင့် စက်တီရိယာနှင့် အဓိုပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဍ) ဆေးနှင့် ဆေးပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း

(ဎ) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဏ) အစိုးရခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်၊

(တ) စီအမ်ပီ စနစ်ဖြင့်အမျိုးသားဝတ်/ အမျိုးသမီးဝတ်အတွင်းခံအမျိုးမျိုး နှင့်ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာ နိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြား မည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရား ဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များ က ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများ ကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ ။ထို့အပြင်ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန် ကာလ အားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီ သင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ၊ ခွင့်ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှ သာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	**Perfect Gains Garments Limited** Unit 1501 , 15th Floor ,Delta House, 3 On Yiu Street,Shatin New Territories,Hong Kong **<u>Represented By</u>** **Ms.Lam Tze Yee, Kimmy** 1501 Delta House, 3 On Yiu street, Shatin, New Territories, Kowloon, Hong Kong	Incorporation Certificate No-2230763 Hong Kong, Chinese PP No. K01688428	6,364 Shares	
၂။	**Mr.Leung Moon Chuen, Thomas** 1501 Delta House, 3 On Yiu street, Shatin, New Territories, Kowloon, Hong Kong	Hong Kong, Chinese PP No. K01681429	1 Share	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ ( ) ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင်
လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ပါဖက်(တ်)ဂိန်း(စ်)ဂါးမန့် မန်နျူဖက်ချားရင်း လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အရေအတွက်ကိုငါးဆယ် အထိသာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့် ဝင်ရန်အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်ရင်းနှီးမတည်ငွေရင်းသည် US$ ၁,၀၀၀,၀၀၀/- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်သန်းတိတိ) ဖြစ်၍ US$ ၁၀၀/- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ အထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည်ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်၊ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်းသို့မဟုတ်ဖျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်၊ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်၊

လှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်၊

၆၊ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသောငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်၊ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများကသတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန်တာဝန်ရှိစေရမည်၊ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်၊

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦး ထက်မနည်း၊ (၁၀)ဦးထက်မများစေရ၊
ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) **Ms.Lam Tze Yee, Kimmy**

(၂) **Mr.Leung Moon Chuen, Thomas**

၈၊ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သောသတ်မှတ်ချက်များ၊ညာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီးအခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သောအာဏာများအားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်၊

၉၊ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာအနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်၊

၁၀၊ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်၊

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁၊ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန်အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်၊ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်၊ အစည်းအဝေးတွင်မည်သည့်ပြဿနာမဆိုပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်၊ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်၊

၁၂၊ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်၊

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည်နည်းလမ်းတကျခေါ်ယူ ကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံးအတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ်၁ တွင်ပေးအပ်ထားသောအထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများရှိရမည်ဟု အတိ အလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည် ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများသတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန်သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင်ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များသတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကိုပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန်သို့မဟုတ်အဆိုပါ ချေးငှားသောငွေကြေးများကိုပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက်အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊အထူးသဖြင့်ဤကုမ္ပဏီ၏ဒီဘင်ချာများ၊ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသောရင်းနှီးငွေများအပါအဝင်ယခုလက်ရှိ နှင့်နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုအပေါင်ပြု၍ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီရယူထားသောအခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက်အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင်အဆိုပါအစုရှယ်ယာများထုတ်ပေးရာ၌ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသောအစုရှယ်ယာအနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများအနေဖြင့်သော်လည်းကောင်းသဘောတူညီသကဲ့သို့ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့်အဆိုပါငွေချေးစာချုပ်များ၊ဒီဘင်ချာများသို့မဟုတ်ကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ် များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့်ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင်ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း အပေါင်ပြု၍သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်းဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ ၊ အတွင်းရေးမှူးများ ၊ အရာရှိများ ၊ စာရေးများ ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့်ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း ၊ ဆိုင်းငံ့ထားခြင်းများအတွက်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ တာဝန်များ ၊ အာဏာများ၊လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကိုသတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်းသင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ ကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏မည်သည့်အရာရှိကိုမဆိုကိစ္စရပ်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့်တွဲဖက်၍ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေမန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကို ဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်သောမည်သည့်စည်းကိုမဆိုကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပက်သက်၍လိုအပ် သောစာချုပ်စာတမ်းများချုပ်ဆိုပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ်ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ်ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆိုအရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသောကြွေးမြီများနှင့်ပက်သက်၍ ပေးဆပ်ရန်အချိန်ကာ လရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်၊

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ်ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိထံ သို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ ထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက်အပ်နှံရန်အ ပြင် ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော တောင်းဆိုချက် ၊ တောင်းခံချက်များနှင့်ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေး များအတွက်ပြေစာများပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်း များကို ပြုလုပ်ရန်၊

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း ၊ ကြွေးမြီမဆပ်နိုင်ခြင်းကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ ၊ ချက်လက်မှတ်များ ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ ၊လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားမည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကိုစီစစ်သတ်မှတ်ရန်၊

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့်လတ် တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည် ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်၊ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထား သောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွဲရန်၊

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ (သို့မဟုတ်)အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များကကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်)ပစ္စည်းများကိုဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ ၊ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါကဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်၊အဆို ပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့်အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့်တရားဝင် သဘောတူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက် များပါ ပါဝင်သည်၊

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိ (သို့မဟုတ်) ပုဂ္ဂိုလ်မဆိုအတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့ သည့်လုပ်ငန်းသို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှု တစ်ခုအတွက်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေအမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့်အဆိုပါကော်မရှင် များ ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်းစသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်တစ်စိတ်တစ်ဒေသ အဖြစ် သတ်မှတ်ရန်၊

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများစည်းကမ်းချက်များ ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ပြင်ဆင် ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့် ဖြစ်စေ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေလို အပ်သည်ဟုယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက် စာချုပ်ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်း ကောင်း ၊ ၎င်းတို့နှင့်စပ်လျဉ်းသောကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော် လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်း ပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်၊

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှတစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်းအထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထိုနောက်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့်နေရာ များတွင်ပြက္ခဒိန် နှစ်တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေအထွေအစည်း အဝေးကြီး နှင့်တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက်ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် တက်ရောက်သောမည်သည့်သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သတ်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မတည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်နည်းပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော)အစုရှင်များကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင်လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောက်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက်နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့်ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန်သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့်အမြတ်ဝေစုကိုကြေငြာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသောငွေပမာဏထက်မကျော်လွန်စေရ၊သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့်အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစု ကိုခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအားအထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများ အားရုံးဝန်ထမ်း အဖြစ်ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များ ကဲ့သို့သောဥာဏ် ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး က အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်း စာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊သုံးငွေများပေါ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ် အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများသို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများကသင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသောအခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး ရုံးချိန်အတွင်း၌ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်ပါသောစာကို စာတိုက်ခကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတဆင့်လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦးရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဝ) တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲ ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ ၊ စာရင်းစစ် ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ထိုတာဝန်ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့် စရိတ်များ ၊ တောင်းခံငွေများ ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့် ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအားဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ဖျက်သိမ်းရာတွင်မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်းလိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမှဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	**Perfect Gains Garments Limited** Unit 1501 , 15th Floor ,Delta House, 3 On Yiu Street,Shatin New Territories,Hong Kong	Incorporation Certificate No-2230763	6,364 Shares	
	<u>Represented By</u> **Ms.Lam Tze Yee, Kimmy** 1501 Delta House, 3 On Yiu street, Shatin, New Territories, Kowloon, Hong Kong	Hong Kong, Chinese PP No. K01688428		
၂။	**Mr.Leung Moon Chuen, Thomas** 1501 Delta House, 3 On Yiu street, Shatin, New Territories, Kowloon, Hong Kong	Hong Kong, Chinese PP No. K01681429	1 Share	

ရန်ကုန်၊ နေ့စွဲ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ လ၊ ( )ရက်၊

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင်
လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

PERFECT GAINS GARMENTS MANUFACTURING LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is ' PERFECT GAINS GARMENTS MANUFACTURING LIMITED '.

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The Authorised Capital of the Company is US$ **1,000,000/-** (**United State Dollar One Million** Only) divided into (**10000**) shares of US$ **100** (**United State Dollar One Hundreds** Only) each, with power in General Meeting either to increase,reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Perfect Gains Garments Limited** Unit 1501 , 15th Floor ,Delta House, 3 On Yiu Street,Shatin New Territories,Hong Kong	Incorporation Certificate No-2230763	6,364 Shares	
	<u>Represented By</u> **Ms.Lam Tze Yee, Kimmy** 1501 Delta House, 3 On Yiu street, Shatin, New Territories, Kowloon, Hong Kong	Hong Kong, Chinese PP No. K01688428		(signature)
2.	**Mr.Leung Moon Chuen, Thomas** 1501 Delta House, 3 On Yiu street, Shatin, New Territories, Kowloon, Hong Kong	Hong Kong, Chinese PP No. K01681429	1 Share	(signature)

Yangon. Dated the day of , **2015**

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

PERFECT GAINS GARMENTS MANUFACTURING LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the folowing Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to applyy to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employoyment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is US$ **1,000,000/-** (**United State Dollar One Million** Only)divided into (**10000**) shares of US$ **100** (**United State Dollar One Hundreds** Only) each, with power in General Meeting either to increase,reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or derstroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to eevidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the timesand places appointed by the Direcors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (10).

The First Directors shall be:-

(1) Ms.Lam Tze Yee, Kimmy

(2) Mr.Leung Moon Chuen, Thomas

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the offce of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall from a quorum. If any question arising an any meeting the Managing Director's decision shall be final. When an matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called , held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of table "A" of the Myanmar Companies Act , it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To Purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price , and generally on such terms and conditions as they think fit :also to sell , lease , abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled , on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To rise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debentures stocks of the Company charged upon all or any part of property of the Company (both present and future) including its uncalled Capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited a paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion , remove or suspend such Managers , Secretaries ,Officers, Clerks , Agents and Servants for permanent , temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute conduct, defend or abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claim and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts , releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange , cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit , and from time to time vary or realize such investment.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profit of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company of any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person , firm or Company or bank or financial organization of local or abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members)personally present, shall from a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two, number of member in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries, traveling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the General Meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to: -

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;

(2) all sales and purchases of goods by the Company;

(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Director during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal , and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director , Auditor , Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation there to.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification, thereupon , the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Perfect Gains Garments Limited** Unit 1501 , 15th Floor ,Delta House, 3 On Yiu Street,Shatin New Territories,Hong Kong	Incorporation Certificate No-2230763	6,364 Shares	
	Represented By **Ms.Lam Tze Yee, Kimmy** 1501 Delta House, 3 On Yiu street, Shatin, New Territories, Kowloon, Hong Kong	Hong Kong, Chinese PP No. K01688428		
2.	**Mr.Leung Moon Chuen, Thomas** 1501 Delta House, 3 On Yiu street, Shatin, New Territories, Kowloon, Hong Kong	Hong Kong, Chinese PP No. K01681429	1 Share	

Yangon. Dated the day of , **2015.**

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

PROCESSING CONTRACT

Party A : **Perfect Gains Garments Limited**
Unit 1501 , 15th Floor ,Delta House,3 On Yiu Street,Shatin New Territories,Hong Kong

Party B : **Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.**

Address **Plot No - 44,Block No - 24 ,Ngwe Pin Lal Industrial Zone ,Hlaing Thayar Township ,Yangon Region**

The two parties have mutually agreed as per terms and conditions as follows:

Article 1. Objective of the Contract

The purpose of the agreement is for manufacturing of garment on CMP basis.

Party A supplies all materials and accessories if any together with technical documents and necessary conditions basing on which Party B organizes production to meet Party B' requirements in quantity, quality and shipment time.

Party B secures necessary capacity in the factory involved (identified and agreed between the parties) to carry out production in accordance with materials and technical conditions provided by Party A to ensure complete quantity, quality and delivery time. Party B has to be responsible for handling all brand names of labels supplied for processing to ensure these are utilized solely for agreed purpose under this Agreement.

Factory involved for the process shall be agreed between the parties after joint investigation for compliances for conditions under this Agreement.

Article 2. Commodity-Quantity-Unit Price

Party B has accepted to process as follows:

	Product Name	CMP Charges/Pcs (US$)	Quantity(pcs)
1st Year	Lace Bra	0.60	720,000
	Ladies brief(Micro fibre brief)	0.45	2,000,000
	Men's brief(cotton elastane trunk)	0.45	600,000
	polyamide elastane vest	0.60	150,000

Article 3. Technical stipulation and quality

Party A shall deliver to factory involved of Party B with materials, technical documents and specific conditions such as master samples for each batch of production at least 7 days before scheduled production starts. Production plan, schedule and delivery shall be based on mutually discussed and agreed plan.

Both parties acknowledge that quality of plastic Products will be based on raw material supplied by Party A and consumption rate according to norms of approved samples confirmed by both parties before production.

Article 4. Delivery Upon an Loading of Good

A. Material and Accessories:

Party A will supply good quality raw materials to Party B free of charge on CIF Yangon basis in complete and sufficient quantity in timely manner to ensure production progress can be carried out without interruption and at commercially effective volumes. Quantity and description of goods must be correctly and clearly indicated in Bill of Loading and other shipping documents to enable Party B to process for required import licenses and undertake customs clearance

Party A will advise Party B by telex or fax details of raw materials shipment within three days after shipment date.

Upon unloading of goods, representative from Party A and Party B will check the quantity of cartons or package against B/L within 7 days after arrival of raw materials in the involved factory, representative from Party B will check the content of each package, have to made and sign a control report and delivery to Party A.

Party B will be responsible for raw materials which are Party A's properties from the date of receipt until the date of shipment and shall compensate Party A full invoice value for any losses and damages incurred in that period.

B. Finished goods:

-Packing method and shipping mark will be instructed in technical document.
-Shipping document of finished Plastic Products will send to Party A by courier service.
-Original Bills of Loading
-Commercial invoice duly signed in triplicate
-Packing list in triplicate
-Certificate of origin

Article 5. Payment

Party A will settle the due by telegraphic transfer (payment in US$) at least from 10 days after shipment of garment products or shall settle in advance in adequate amount and in time manner if the rules and procedures in Myanmar requires advance receipt of processing charge for export license.

Article 6. Inspection

Representative from Party A can inspect and check the production process without requiring prior approval from Party B. Party B shall provide cooperation to fullest extent for sub purpose and when Party A representative visits the production process

Authorized representative from Party A will come to inspect the goods during production and before shipment. Party B has responsibility to solve any problem arising in discharging the obligations under contract avoiding interference with production progress and shipping schedule.

Article 7. Claim and Arbitration

Party B will inspect materials and accessories. Upon receipt, should there be any shortage in quantity and defect in quality, Party B shall advise Party A by telex or by fax within 7 days and have a survey report made and sent to Party A within 15 days after service of inspection report for arbitration, if not amicably solved in mutual discussion.

Article 8. General Provision

Both parties confirm their willingness to fulfill contract obligations.
It is fully understood that this contract must be carried out in strict accordance with the stipulation and instruction outlined here and under the term and conditions listed in this contract.

Any enclosures, supplements, amendments, or modification to this contract, shall be valid only after both parties have duly signed a written agreement.
In case violation by either party of this contract's term and conditions causes financial loss to the other party, the violating party shall bear full responsibility to compensate the effected party with reasonable amount agreed upon by the parties.
This contract is made in English in 4 (four) copies each party keeps two copies of equal value with effect from the singing date.

For and by Party A	For and by Party B
On Behalf of	On Behalf of
Perfect Gains Garments Limited	Perfect Gains Garments Manufacturing Ltd.
Sign :........................	Sign :..........................
Name :........................	Name :..........................
Position:......................	Position:..........................
Date :........................	Date :..........................